

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név	
Születési név	
Lakhely	
Értesítési cím	
Anyja neve	
Születési hely, idő	
Adóazonosító jel	
E-mail cím	
Mobil	

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről az

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60.;
cégjegyzékszám: 01-09-913256; adószám: 21185023-2-43; statisztikai számjel: 21185023-
8810-572-01; képviseli: Lőrincz István Gergely ügyvezető)
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

(a továbbiakban a Megrendelő és a Vállalkozó együttesen: Felek) között, az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM, JELEN SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Megrendelő a Vállalkozó által kiírt "Biztonsági Rács-program" keretében pályázatot nyújtott be. A pályázatok elbírálását követően a Vállalkozó a Megrendelő pályázatát nyertes pályazatként bírálta le. A pályázati anyagban a Megrendelő, mint pályázó akként nyilatkozott, hogy a kivitelezés tekintetében a pályázat pozitív elbírálásáról szóló tájékoztatóban foglalt határidőig a Vállalkozóval a kivitelezési szerződést megkötí. Jelen szerződés a pályázati kiírás szerinti kivitelezési szerződés.
2. A Megrendelő a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően megrendeli az alábbi munka elvégzését a Vállalkozótól, amely megrendelést a Vállalkozó is elfogadja:
A jelen szerződés mellékletét képező műszaki tartalommal a pályázati kiírás szerinti típusú, zártípusú biztonsági rács felszerelése a Megrendelő lakhelyét képező ingatlan bejárati ajtaja elé.

VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

3. A vállalkozói díj összege:,- Ft, azaz forint.
4. A Megrendelő a vállalkozói díjat,,- Ft-ot, azaz forintot a jelen szerződés szerinti munka elvégzését követően, a számla kézhezvételétől számított [8] napon belül köteles a Vállalkozó részére a számlában megjelölt fizetési számlára történő átutalás útján megfizetni. A vállalkozói díj jogcímén átutalt pénzösszeg kizárólag akkor tekinthető megfizetettnek, amikor a Vállalkozó fizetési számláján jóváírásra került. Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségével [15] napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Vállalkozó jogosult a felszerelt rácsot eltávolítani és azzal kapcsolatosan semmiféle kártérítéssel vagy egyéb kötelezettséggel (pl. eredeti állapot helyreállítása) nem tartozik.
5. A Megrendelő a számlát – amennyiben az a jogszabályok, illetve a jelen szerződés rendelkezéseinek nem felel meg – a számlában megjelölt fizetési határidőn belül írásban kifogásolhatja. Amennyiben a jelen pont szerinti határidő úgy telik el, hogy a Megrendelő a számlát nem kifogásolta, úgy azt és a számlában foglalt munka szerződésszerű teljesítését a Felek elfogadottnak tekintik.

A TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE, A MUNKA VÉGZÉSE

6. A Vállalkozó a munkát 2016. napjáig köteles elvégezni. A Vállalkozó tájékoztatja a Megrendelőt, hogy a pályázaton nyertes személyek nagy számára tekintettel a jelen szerződés szerinti teljesítési határidő tekintetében csúszás várható. A Megrendelő a Vállalkozó késedelmes teljesítéséből eredően hibás teljesítéssel kapcsolatos igénnyel nem élhet, árleszállítás vagy az elállás joga nem illeti meg.
7. A Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozó részére munkavégzésre alkalmas olyan állapotban biztosítani, hogy azon a munka a vállalt határnapig elvégezhető legyen. A munkaterület akkor tekinthető munkavégzésre alkalmasnak, ha azon a Vállalkozó által alkalmazott technológiával a jelen szerződés szerinti munka elvégezhető, illetve a munkával érintett fal- vagy egyéb felület is alkalmas a munka elvégzésére, ahhoz kapcsolódóan a rács beépíthető, felszerelhető.
8. A munka végzéséhez szükséges elektromos áramot, illetve vételezési lehetőséget a Megrendelő köteles – saját költségére – biztosítani.
9. A Vállalkozó jogosult a munka megkezdése előtt állagfelmérést végezni, annak keretében fényképet vagy videofelvételt készíteni és az állagfelmérésről jegyzőkönyvet készíteni. A jegyzőkönyvet a Megrendelő köteles aláírásával hitelesíteni. Amennyiben a Megrendelő a jegyzőkönyv hitelesítését megtagadja, úgy a Vállalkozó jogosult a munka végzését megtagadni és ebből eredően semmiféle kötelezettség nem terheli, felelősségre nem vonható. Amennyiben a munka során a Megrendelő tulajdonában kár keletkezik a Vállalkozó köteles azt az állagfelmérési jegyzőkönyvben rögzítetteknek megfelelő állapot szerint helyreállítani vagy a Megrendelő kárát megtéríteni.

10. A Vállalkozó a munkát a műszaki tartalom szerinti minőségben köteles elvégezni. A Megrendelő kijelenti, hogy a műszaki tartalmat megismerte, annak egy példányát átvette. A Felek megállapodnak és elfogadják, hogy a Vállalkozó az egyedi körülményekhez mérten vagy egyéb okból a műszaki tartalmat szabadon módosíthatja azzal a megszorítással, hogy a módosulás a az eredetihez képest rosszabb minőségi, illetve mennyiségi mutatókat nem eredményezhet. A Megrendelő kijelenti, hogy bármilyen a műszaki leírástól eltérő műszaki tartalmú, de a jelen pontban foglalt előírásoknak megfelelő kivitelezést elfogad, és emiatt sem az átadás-átvételkor, sem a későbbiekben a Vállalkozóval szemben semmilyen igényt nem támaszt.
11. A Vállalkozó az egyes munkafolyamatok végzéséhez jogosult harmadik fél közreműködését igénybe venni, alvállalkozóként, vagy közvetített szolgáltatásként és ilyenként továbbszámolni.

A MUNKA ÁTADÁS-ÁTVÉTELE

12. A munka elvégzését követően a Vállalkozó értesíti a Megrendelőt (készre jelentés) és ezzel kezdetét veszi a munka átadás-átvétele. A Felek a munka átadás-átvétele során jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben feltüntetik a munka hiba- és hiánymentes elvégzésének tényét vagy az esetleges hibákat és az azok kijavítására rendelkezésre álló határidőt. A Megrendelő a munka átadás-átvétele során együttműködni és a szerződésszerűen elvégzett munkát a Vállalkozótól haladéktalanul, de legkésőbb a készre jelentéstől számított egy munkanapon belül átvenni és a munka teljesítéséről a Vállalkozónak teljesítés-igazolást adni. A Megrendelő nem jogosult az átvételt, illetve a teljesítés-igazolás kiadását megtagadni, amennyiben a hiányosság vagy a hiba a felszerelt rács rendeltetésszerű használatát nem akadályozza. Amennyiben a Megrendelő a jelen pont szerinti átvételi kötelezettségét elmulasztja vagy annak teljesítését megtagadja, úgy a Vállalkozó jogosult a rácsot eltávolítani és azzal kapcsolatosan semmiféle kártérítéssel vagy egyéb kötelezettséggel (pl. eredeti állapot helyreállítása) nem tartozik. A Megrendelő részéről elfogadott, a jelen szerződéssel nem összhangban vagy késedelmesen történő teljesítés elfogadása úgy értelmezendő, hogy a Megrendelő a teljesítést szerződésszerűnek tekinti. A munka átadás-átvételével a kárveszély a Megrendelőre száll.

JOGSZAVATOSSÁG

13. A Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a felszerelt rács kizárólagos tulajdonát képezi, annak per-, teher- és igénymentességéért is teljes szavatosságot vállal.

GARANCIA

14. A Vállalkozó vállalja, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy éven belül saját költségére a szakszerűtlen munkából, hibás anyagból származó minden hibát és a munkában fellelt károkat kijavítja. Nem köteles a Vállalkozó azon hibák és károk kijavítására, melyek a nem megfelelő használat vagy rajta kívül álló bármely egyéb ok eredményei.

TULAJDONJOG FENNTARTÁSA ÉS ÁTSZÁLLÁSA

15. A Felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díj maradéktalan kiegyenlítéséig a rács tulajdonjoga a Vállalkozót illeti, még úgy is, hogy a rács beépítésre került.

SZERZŐDÉSSZEGÉS, JELEN SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

16. Jelen szerződés megszűnik, ha (a) a Felek szerződés szerűen teljesítettek; vagy (b) a Felek közös megegyezéssel ebben megállapodnak; vagy (c) a Megrendelő jelen szerződéstől eláll; vagy (d) valamelyik Fél a jelen szerződést rendkívüli felmondással felmondja; vagy (e) a Vállalkozó jogutód nélkül megszűnik; vagy (f) jogszabály egyébként így rendelkezik.
17. A Megrendelő a jelen szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a vállalkozói díj összegét a Vállalkozó részére kötbéreként megfizetni.
18. A Megrendelő jogosult a jelen szerződést határidő nélkül egyoldalú nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), ha a Vállalkozó súlyosan megsérti a jelen szerződés lényeges rendelkezéseit, így akkor, ha a Vállalkozó a Teljesítési Határnaphoz képest [60] napot meghaladó késedelembe esik.
19. A Vállalkozó jogosult a jelen szerződést határidő nélkül egyoldalú nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), ha a Megrendelő súlyosan megsérti a jelen szerződés lényeges rendelkezéseit, így különösen akkor, ha a Megrendelő szerződésellenesen és indokolatlanul megtagadja a munka átvételét vagy [15] napot meghaladó fizetési késedelembe esik, illetve a számla átvételét jogosulatlanul megtagadja. Jelen szerződésnek a Vállalkozó rendkívüli felmondása folytán való megszüntetése esetén az erről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított [3] napon belül a Megrendelő a vállalkozói díjnak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles a Vállalkozó részére.

EGYÜTTMŰKÖDÉS, ÉRTEŚÍTÉSI SZABÁLYOK, KAPCSOLATTARTÁS

20. A Felek jelen szerződés teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a Felek minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a jelen szerződés teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek.
21. Minden értesítést, egyéb közlést, ami a jelen szerződés alapján megteendő vagy megtehető, írásban kell megtenni és akkor minősül jelen szerződés alkalmazásában megtettnek, ha arról írásos feljegyzés készült, vagy ha azt személyesen, a másik Fél részére átadták, illetve ajánlott-tértivevényes postai küldeményként a másik Fél értesítési címére elküldték.
22. A fentiek szerint elküldött, ajánlott-tértivevényes postai küldeményként feladott értesítés a kézbesítés második megkísérlésétől számított [5]. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény „nem kereste”, „az átvételt megtagadta”, „a közvetett kézbesítő az értesítő átvételét megtagadta”, „elköltözött”, „ismeretlen helyre költözött” vagy egyéb, a postai szolgáltatások ellátásáról és minőségi követelményeiről szóló 79/2004. (IV. 19.) Korm. rendelet szerinti olyan jelzéssel

érkezik vissza a feladóhoz, amely azt igazolja, hogy a kézbesítés nem a feladónak felróható okból nem volt teljesíthető.

23. A Felek az értesítési címüket bármikor jogosultak egyoldalúan megváltoztatni, ebben az esetben azonban kötelesek erről a másik Félnek írásbeli értesítést küldeni. A jelen pont szerinti értesítés másik Fél általi kézhezvételéig csak a korábban megjelölt értesítési címre köteles az adott Fél az egyes értesítéseket és leveleket megküldeni.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

24. A Felek megegyeznek, hogy jelen szerződés módosítása – ha jelen szerződés másként nem rendelkezik – csak írásban érvényes, továbbá, hogy ha a jelen szerződésben foglalt valamely rendelkezés érvénytelennek bizonyulna, vagy azzá válna, az a jelen szerződés egészére nem hat ki. A Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés hatályon kívüli vagy érvénytelenné vált rendelkezéseit a gazdaságilag elérni kívánt célhoz legközelebb álló szabállyal pótolják.
25. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a jelen szerződés megkötése idején hatályban lévő egyéb magyar jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók.
26. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést – annak elolvasása és értelmezése, valamint rendelkezéseinek egyedi megtárgyalása után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2016.

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.
képviseli: Lőrincz István Gergely ügyvezető
Vállalkozó
Meghatalmazásából

.....
NYOMTATOTT BETŰKKEL:

.....
Megrendelő