



XXVII. évfolyam 16–17. szám 2017. szeptember 6. • www.ujbuda.hu

ÚJBUDA

A XI. KERÜLET KÖZÉLETI LAPJA



ÚJBUDA
Északkeleti Fesztivál
SZEPTEMBER 10. A BIKÁS PARKBAN
(vasárnap 10.00–21.00)
A BELÉPÉS DÍJTALAN!
11. OLDAL

Megújul
a Szent Imre-templom



3

Mézes lecsó
Kelenföldről



4

Mentorálni kell
a tehetséges diákokat



7

Szeptemberi ingyenes
60+ programok



Megkezdődött az új tanév

1055 elsős kezdte meg a tanévet szeptember elsején Újbudán, így az alapfokú oktatásban részesülő diákok száma meghaladja a 8300-at a kerületben. A központi tanévnnyitó ünnepség a Teleki Blanka Általános Iskolában volt.

Van egy nagyon szép tradíció a Bikszádi utcai iskolában: a tanévnnyitón a nyolcadikos tanulók kísérik be az isko-

la kapuján az elsősöket, hogy érezzék, megérkeztek a tudás birodalmába. A Telekinek rengeteg hagyománya van, ami nem is csoda, hiszen 50 évvel ezelőtt kezdődött el az oktatás az intézményben. Az újbudai központi tanévnnyitó ünnepség épp ezért jubileumi esemény is volt, ahol az elmúlt fél évszázad történéseit elevenítették fel a diákok és a tanárok.

(Folytatás a 3. oldalon)



» SIKERSZTORI

Színes lesz az ősz az AKH-ban

Változatos programokat kínál az őszi szezonban az Albertfalvi Községi Ház. A hagyományos klubfoglalkozások és tanfolyamok mellett különleges rendezvények is várják a látogatókat.

A fejlesztésekről szólt a nyár az Albertfalvi Községi Házban: ősztől profibb világítástechnika és felújított színpad várja a közönséget, a fő előadótér egyik fala pedig tükörborítást kapott.



Folytatódnak a tanfolyamok, és továbbra is várja tagjait az Albertfalvi Keresztény Társaság, valamint az eszperantókurzus és klub. A 60 év felettiek gyógytornán vehetnek részt, illetve nyelvtudásukat is feleleveníthetik. – Megmaradnak a szokásos kedvelt klubfoglalkozások is – mondta Farkas Zsolt szakmai referens.

Az őszi szezon egyik különlegességének ígérkezik a „Diszharmonia – Bartók zenéje fotókra koreografálva” tárlat, amelyen október 16-áig Abonyi Maya és Baán Katalin fotói láthatók.

(Folytatás a 7. oldalon)

A családbarát kormányzás a gyermekvállalási kedvet erősíti



Újbuda fejlődéséről, fejlesztési lehetőségeiről, a sportról és kormányzati munkájáról is beszélt lapunknak Simicskó István, Újbuda országgyűlési képviselője, honvédelmi miniszter. Mint mondta, a sportkórház esetében sikerült elérni, hogy a kerületbe költözzön, a nemrégiben bezárt Ortopédiai Klinika helyére. Az újbudai sportolók életét jelentősen megkönnyíti, ha helyben kaphatják meg a versenyengedélyeket, illetve a sportsérülések ellátása is itt zajlik majd – tette hozzá. Elmondta, a gyermek-egészségügyi központról is határozott a kormány.

A miniszter beszélt az ifjúsági sport fontosságáról, valamint a kerületet érintő egészségügyi és családbarát programokról is. Úgy látja, minden

olyan nagy világverseny után, mint a mostani vizes vb volt, ugrásszerűen megnő a sportágat választók száma, így az utánpótlás is erősödik. Sportállamtitkárként annak idején arra volt a legbüszkébb, hogy három év alatt százötvenezerrel nőtt a klubokhoz igazolt utánpótlás-korosztályú fiatalok száma.

Mint kiemelte, a családbarát kormányzás egyik fő feladata, hogy erősítse a gyermekvállalási kedvet, ezért vezették be például a családi adókedvezményt. Az otthonteremtési támogatás az, amire még nagyobb hangsúlyt kell fektetni, hogy a családok méltó körülmények között élhessék mindennapjaikat.

(Cikkünk a 8–9. oldalon)



ÚJ ÉPÍTÉSŰ
LAKÁSOK
06 30 251 4000

SAVOYA-HÁZ



» KÉK HÍREK

Elkapták a nyaklánckitépőt

A nyomozás adatai szerint a 61 éves kazincbarcikai *L. József* még júliusban, egy újbudai társasházban kitépte egy idős hölgy nyakából az arany nyakláncát, majd elfutott. A lépcsőházban lévő biztonsági kamera felvételei, valamint a sértett által adott személyleírás alapján a XI. kerületi rendőrkapitányság körzeti megbízottjai az elkövetőt néhány nappal később közterületi ellenőrzés során felismerték, elfogták, előállították és gyanúsítottként hallgatták ki. *L. Józsefet* további három hasonló bűncselekmény elkövetésével is meggyanúsították, ezeket részben beismerte. A rendőrök a férfi őrizetbe vétele mellett kezdeményezték előzetes letartóztatásának indítványozását.

Rendőrkézen a rongáló

A XI. kerületi rendőrkapitányság eljárást folytat *M. Tamás* budapesti lakos ellen, aki megalapozottan gyanúsítható azzal, hogy augusztus 20-án a hajnali órákban, az Irinyi József utca egyik lépcsőházának kaputelefonját megrongálta. A kiérkező járőrök a 30 éves férfit a helyszínen elfogták, majd előállították az újbudai rendőrkapitányságra. *M. Tamás* cselekményét elismerte, ellene az eljárást gyorsítottan folytatják le.

Munkahelyén fogták el a verekedőt

Eljárás indult az 57 éves budapesti *P. István* ellen, aki megalapozottan gyanúsítható azzal, hogy augusztus 22-én, előzetes szóváltás után olyan erővel ütött gyomron, illetve arcon egy férfit, hogy az nyolc napon túl gyógyuló sérüléseket szenvedett. Azonosítását követően *P. Istvánt* a nyomozók még az elkövetés napján a munkahelyén elfogták, majd előállították a kerületi kapitányságra, ahol súlyos testi sértés miatt gyanúsítottként hallgatták ki. Az újbudai rendőrök kezdeményezték a férfi gyorsított eljárásban történő bíróság elé állítását.

Folytatódik a bankjegycsere

Bankjegy	A régi érvényességi határideje	Jegybanki beváltási határidő
1000	2018. október 31.	2038. október 31.
2000	2017. július 31.	2037. július 31.
5000	2017. július 31.	2037. július 31.
20 000	2017. december 31.	2037. december 31.

Megújul a Magyarországon használatos bankjegyek egy része, a jegybank lecseréli az 1000, a 2000, az 5000 és a 20 000 forintos címleteket. A régi 10 000 forintosok továbbra is korlátozások nélkül használhatók.

Leváltja az 1000 forintosokat a Magyar Nemzeti Bank (MNB). A cserére biztonsági okból van szükség, az új bankjegyen továbbra is Mátyás király képe lesz látható. A 2017. augusztus 24-étől törvényes fizetőeszköz csak 2018. március 1-jétől kerül készpénzforgalomba. A jelenlegi ezreseket 2018. október 31-éig lehet majd használni, ezt követően az MNB bevonja azokat, így 2018 novemberétől már csupán a megújított 1000 forintosokkal lehet fizetni. A régi ezreseket a hitelintézetek és a posta három évig, a jegybank pedig 2038. október 31-éig díjmentesen váltja át azonos címletű törvényes fizetőeszközzé.

A 2000 és az 5000 forintos címletek már megváltoztak, az MNB bankjegymegújítási programja részeként kibocsátott új kétezesek, illetve ötezesek 2017. március 1-jén kerültek készpénzforgalomba. A 2016 előtt kibocsátott régi címleteket idén július 31-éig lehetett használni, augusztus 1-jétől már csak a megújított barna 2000, illetve sárga 5000 forintos bankjegyekkel lehet fizetni. Az új papírpénzek is iparművészeti alkotások, megtalálhatók rajtuk a történelmi szereplők, ugyanakkor a fejlődést tükröző új biztonsági jegyeket is tartalmaznak, ezek jó



Dr. Gerhardt Ferenc, a Magyar Nemzeti Bank alelnöke, a Monetáris Tanács tagja. Fotó: Máthé Zoltán/MTI

része tapintással, mozgatással is érzékelhető, átnézetben a vízjelkép jól látható. A régi bankjegyek három évig díjmentesen beválthatók minden bank-, illetve postafiókban, a jegybankban pedig húsz évig, azaz 2037. július 31-éig cserélik ki őket azonos címletű törvényes fizetőeszközzé.

Még idén – december 31-én – vonják be a régi, 2015 előtt kibocsátott 20 ezer forintosokat is. A határidő lejárta után a hitelintézetek és a posták ugyancsak még három évig cserélhetik le a régi bankjegyeket, a jegybank pedig további 20 évig beválthatja azokat. A bevont bankókat az MNB megsemmisíti.

A régi 10 000 forintosok továbbra is korlátozások nélkül használhatók a készpénzforgalomban, bevonásukról az MNB később hoz döntést.

(Újbuda)

» PÁLYÁZATI KIÍRÁS

ÜRES HELYSÉGEK ÉRTÉKESÍTÉSÉRE

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (1113 Bp., Bocskai út 39–41.) az alábbiakban felsorolt üres ingatlanai értékesítésére pályázatot írt ki:

ssz.	cím	m ²	Hrsz	elhelyezkedés	megtekintés időpontja 2017. év július
1.	Ballagi Mór u. 6.	140	3448/0/A/51	utcai pince	11-én 9.00–9.15
2.	Ballagi Mór u. 10.	103	3446/0/A/53	utcai pince	11-én 9.30–9.45
3.	Ballagi Mór u. 12.	46	3445/0/A/62	udvari pince	11-én 9.45–10.00
4.	Bartók Béla út 20.	21	5510/0/A/36	belső pince	18-án 10.15–10.30
5.	Bartók Béla út 20.	87	5510/0/A/37	belső pince	18-án 10.15–10.30
6.	Bartók Béla út 20.	91	5510/0/A/38	belső pince	18-án 10.15–10.30
7.	Bartók Béla út 61.	186	4451/0/A/57	utcai pince	18-án 9.00–9.15
8.	Bánk bán u. 9.	55	3438/0/A/1	utcai pince	11-én 10.15–10.30
9.	Bánk bán u. 9.	52	3438/0/A/2	utcai pince	11-én 10.30–10.45
10.	Budafoki út 17/C	143	5513/0/A/1	utcai pince	18-án 9.30–9.45
11.	Kanizsai u. 2–10/D	6	4328/0/D/10	belső pince	13-án 9.00–9.30
12.	Kanizsai u. 2–10/D	47	4328/0/D/11	belső pince	13-án 9.00–9.30
13.	Kanizsai u. 2–10/D	34	4328/0/D/12	belső pince	13-án 9.00–9.30
14.	Kanizsai u. 2–10/E	47	4328/0/E/11	belső pince	13-án 9.30–9.45
15.	Kanizsai u. 2–10/F	58	4328/0/F/29	belső pince	13-án 9.45–10.00
16.	Kanizsai u. 2–10/F	29	4328/0/F/30	belső pince	13-án 9.45–10.00

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. szeptember 18. (hétfő) 12 óra

A pályázat benyújtásának helye: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalának Vagyongazdálkodási Osztály (1113 Bp., XI., Zsombolyai u. 5. II. em. 206. szoba).

A pályázat feltételeit a részletes pályázati kiírás tartalmazza, mely a pályázati adatlappal együtt átvethető a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalának Vagyongazdálkodási Osztályán (Budapest, XI., Zsombolyai u. 5. II. em. 206. szoba), illetőleg letölthető a www.ujbuda.hu honlapjáról.

További információ kapható a 381-1311-es és a 3724-686 telefonszámon.

Budapest, 2017. június 21.

Gazdasági Bizottság

» PÁLYÁZATI KIÍRÁS

KÖZTERÜLETEN ÁLLÓ GÉPJÁRMŰTÁROLO BÉRBEADÁSÁRA

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata nyilvános licites pályázat útján bérbeadásra az alábbi közterületen elhelyezkedő felépítményt hirdeti meg:

A Budapest, XI. kerület, Csukló utca (4780) hrsz.-ú közterületen elhelyezkedő 40. számú 15 m² alapterületű garázs.

Hasznosítás célja	Pályázati biztosíték (Ft)	A felépítmény jellemzői:			
		Bérleti díj alsó határa (Ft/hó)	Licittlépték (Ft/hó)	Megtekintés időpontja	Közmű-ellátottság
Gépkocsitárolás	27 060 Ft	18 040 Ft/m ² /év 22 550 Ft/hó	5000 Ft	2017. szeptember 8. 10–10.30	Nincs

A pályázat benyújtására jogosult: természetes személy vagy jogi személy

A pályázat benyújtási határideje: 2017. szeptember 15. (péntek) 12 óra

A pályázatok benyújtásának helye: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalának Városüzemeltetési Osztálya (1113 Bp., XI., Zsombolyai u. 5. I. em. 111. szoba).

A pályázati borítékok bontásának időpontja és helye: 2017. szeptember 15. 12.30 óra.

Budapest, Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalának helyisége

címe: Budapest, XI. kerület Zsombolyai u. 5. alagsor.

Amennyiben a garázsra több érvényes pályázat érkezik, a licitálásra közvetlenül a pályázati borítékok bontása után kerül sor.

Licitálás időpontja: 2017. szeptember 15. 13 óra.

A pályázattal kapcsolatban további információ a 381-1391 és a 3724-595 telefonszámon kapható.

Gazdasági Bizottság

» EGÉSZSÉGVROVAT

Tudta-e Ön, hogy...

...a rákos megbetegedések között első helyen álló tüdőrák és a COPD (krónikus obstruktív tüdőbetegség) hazánkban népbetegségnek számít. Az egyik legfontosabb kockázati tényező a dohányzás, de kialakulásukban szerepet játszik a kül- és beltéri légszennyezés is.

A tüdőrák diagnosztizálását és kezelését pulmonológus szakorvosok végzik. A tüdőgyógyászat több mint 70 évvel ezelőtt vált le a belgyógyászatról, ekkor még főleg a tüdőgumókérral (TBC) foglalkozó tudományágként. A TBC-s esetek számának jelentős visszaszorítását követően a szakma még tovább fejlődött, a tüdőgyógyász-szakorvosok a tüdőbetegségek diagnosztikájában és kezelésében jelentős eredményeket értek el, speciális készségekre tettek szert mind az akut, mind a krónikus tüdőelváltozások el-látásában.

– A tüdőgyógyászszakma fontosságát mutatja, hogy bizonyos tüdőbetegségek népegészségügyi jelentőségűek, mind a krónikus obstruktív tüdőbetegség, mind az asthmabronchiale több száz ezer embert érint hazánkban – hangsúlyozza *dr. Eszes Noémi*, a Budai Magánorvosi Centrum pulmonológusa.

Amennyiben az alábbi tüneteket észlelné, célszerű pulmonológiai szakorvosi vizsgálat mielőbbi elvégzése. Asztma esetén sípolás, nehézlégzés, mellkasi feszülés érezhető. A szénanátha tünetei az orrfolyás, orrdugulás, tüsszögés és szemirritáció. Krónikus obstruktív tüdőbetegség (COPD) során köhögés, kóros köpetürítés, sípoló légzés, ful-

adás a leggyako-

ribb ismertetőlk.

A légúti fertő-

zések, a típ-

usos és atípusos

tüdőgyulladás

köhögéssel,

hő-

emelkedéssel,

lázval, kóros

köpetürítéssel

és nehézlégzés

járnak. A tüdő-

szövetet érintő

megbetegedések,

például a

tüdőfibrózis

nehézlégzéssel,

köhögéssel,

csökkent terhelhetőséggel párosul. A légmell

árulkodó jelei a

nehézlégzés és a

hirtelen

mellkasi fájdalom.

A mellkasi folyadékgyü-

lem esetén is főként

nehézlégzés, köpetürí-

tés, csökkent terhelhetőség tapasztalható.

A tüdőemboliánál

vérköpés, nehézlégzés,

lég-

zéssel összefüggő

mellkasi fájdalom az

intó

jelek, míg az

alvás alatti légzészavarokra

a

fáradékony

ság, koncentrációzavar és

nappali

aluszékony

ság utalhat.

Akut pulmonológiai

kórkép esetén

kórhá-

zi kezelés is

szükségessé

válhat. Megfelelő

szakorvosi

vizsgálat, a

pontos diagnó

zís fel-

állítás

ása és adekvát

kezelés

hiányában a

tünetek

rosszabbodhatnak,

előfordulhat,

hogy a

betegség

csak súlyos

stádiumban

kerül

fel-

ismerés

életmentő

lehet: tüdőrák

esetén

csak

az időben

elvégezett

radikális

műtéti

beavat-

kozás

vezethet

gyógyuláshoz

– figyelmeztet

dr. Eszes Noémi

pulmonológus.



Az Egészségrovatot a



BUDAI MAGÁNORVOSI CENTRUM

támogatta.

Magánorvosi Centrumunkban elegáns környezetben várjuk pácienseinket, akik magas színvonalú egészségügyi ellátásban részesülnek szakembereink segítségével.

- KARDIOLÓGIA SZÜRÉSI CSOMAGOK
- ÜZEMORVOSI ELLÁTÁS
- ULTRAHANGOS VIZSGÁLATOK
- DIABETOLÓGIA, ENDOKRINOLÓGIA
- BŐRGYÓGYÁSZAT, ALLERGIOLÓGIA
- NŐGYÓGYÁSZAT, UROLÓGIA
- LABORATÓRIUMI VIZSGÁLATOK
- MENEDZSERSZÜRÉS
- BELGYÓGYÁSZAT, GÁSTRONTEROLÓGIA
- PSZICHOLÓGIA, PSZICHIÁTRIA
- GYERMEKGYÓGYÁSZAT
- REUMATOLÓGIA
- NEUROLÓGIA
- ORTOPÉDIA

Budai Oltóközpont, egy pont az egészségéért!!
1117 Budapest, Fehérvári út 82. Bejárat a Bánát utca felől.
Tel.: 06-1-794-3980, 06-20-356-4353; Fax: 06-1-794-3980
info@budaioltokozpont.hu - www.budaimaganrendelo.hu

VÁRJUK ÖNT IS MAGÁNORVOSI CENTRUMUNKBAN!

BUDAI MAGÁNORVOSI CENTRUM

Megkezdődött az új tanév

(Folytatás az 1. oldalról)

A műsoron a kerület vezetői is részt vettek, Simicskó István országgyűlési képviselő,

hez képest megháromszorozódott az erre szánt összeg, így a költségvetésből éves szinten 79 milliárd forintot

tani a pedagógusoknak és a diákoknak.

Hoffmann Tamás, Újbuda
polgármestere hangsúlyozta,



valamint Hoffmann Tamás polgármester a területben folyó szakmai munkáról és fejlesztésekről is beszélt.

fordítanak közzétételre. Az országgyűlési képviselő kiemelte, hogy a kerület a saját eszközeivel is igyek-

az önkormányzatok legfontosabb feladata, hogy az oktatás színvonalának erősítése érdekében lehetőség szerint minél jobban támogassák a szakmai munkát. A kerületben külön munkacsoportot hoztak létre, amelynek a feladata, hogy az önkormányzathoz kapcsolódó intézményrendszer működéséért és folyamatosan fejlessze. Ennek köszönhetően nemcsak az iskolai, hanem az óvodai és bölcsődei férőhelyek számát is bővítették az elmúlt években. A munkacsoport feladata az is, hogy magas fokú szakmai háttérrel nyújtsanak az intézményeknek, és figyeljék a demográfiai változásokat, hogy az



„A gyermekeink jelentik a jövőnket, ők a legféltettebb kincseink, így természetes,

szik hozzájárulni az oktatási színvonal erősödéséhez, részt vesz a felújításokban és



hogy az állam, a kormány, az önkormányzat és mindenki, aki a közösséget szolgálja, igyekszik segíteni, hogy az oktató-nevelői munka minél színvonalasabbá váljon.” – fogalmazott Simicskó István honvédelmi miniszter, Újbuda országgyűlési képviselője. Elmondása szerint ma már több mint egymillió gyermek kap ingyenes tankönyvet országszerte, emellett a közétkeztetésre is nagy hangsúlyt fektet a kormány. A politikus kiemelte: 2010-

fejlesztésekben, sportpályákkal, tornatermekkel, korszerű tantermekkel igyekszik jobb munkakörnyezetet biztosítani.

önkormányzat a felderülő igények szerint tudja bővíteni és átstrukturálni az intézményrendszert.



Megújul a Szent Imre-templom



A tavalyi 130 millió forint támogatás mellé idén további 180 millió forintot biztosít a kormány a Budai Ciszterci Szent Imre-templom rekonstrukciójára. – Az épület korszerűsítésére szánt összesen 310 millió forintból a teljes külső-belső felújítás megvalósulhat – jelentette be Simicskó István országgyűlési képviselő augusztus 28-i sajtótájékoztatóján.

– A Szent Imre-templom Újbuda jelképe, amely a lelkiiséget szimbolizálja, ez a közösségi életünk magja. Éppen ezért kell felkarolnunk és támogatnunk abban, hogy esztétikailag is, illetve lelkület-

ben is meg tudjon erősödni az egyház – fogalmazott Újbuda országgyűlési képviselője. A honvédelmi miniszter szerint a felújításokkal a hitéletünk is élénkülhet, és ezzel az európai országoknak is példát tudunk mutatni a migráció elleni küzdelemben. Kitért arra is, hogy a kerületben az elmúlt években több templom is felépült, valamint számos felekezetet kapott támogatást korszerűsítésre és a közösségi élet fellendítésére. – Keresztény hitünk megerősítése napjainkban sokkal fontosabb, mint a korábbi esztendőekben bármikor – hangsúlyozta *Simicskó István*.

Szkaliczki Csaba Örs plébános a tervezett beruházásokkal kapcsolatban kiemelte, a külső burkolat, az erkély és a lépcsők javítása, illetve a támfal megerősítése mellett esztétikai és gépészeti fel-

újításon eshet át az épület. Terveik szerint renoválják a templomban lévő két hittantermet is, és kialakítanak egy lépcsőgalériát a torony egyik feljárójában, ahol időszaki kiállításokat rendezhetnek majd.

Soltész Miklós, az EMMI egyházi, nemzetiségi és civil társadalmi kapcsolatokért felelős államtitkára a ciszterek közelgő évfordulójára hívta fel a figyelmet. A közel 900 éves rend számára a kormány összesen 4,8 milliárd forintot különített el templomai, iskolái korszerűsítésére. Az államtitkár tájékoztatása szerint Nyugat-Európában sorra zárnak be a templomok, vagy alakulnak át különböző szórakozóhelyekké és kulturális terekké, ami az amúgy sem túl erős keresztény alapú civilizációt csak még inkább gyengíti.



CITY TAXI
BUDAPEST



+36
¹⁰/₂₀
³⁰/₇₀
2-11-111

**UTAZÁSAIHOZ VÁLASSZON
MEGBÍZHATÓ PARTNERT!**

AUTÓINKBAN BANKKÁRTYÁVAL IS FIZETHET!










Mínősített budapesti taxi








**A BUDAI MAGÁNORVOSI
CENTRUM 2017. JÚNIUS 6-TÓL
50%-KAL CSOKKENTETTE
A LABORÁTORIUMI
VIZSGÁLATOK ÁRAIT**

Az új vérvétélközpontunk a megszűnő Mens Mentis Egészségcentrum laborjának helyén fogadja a pácienseket.

Már reggel 6 órától várjuk Önöket a Fehérvári út 89-95. szám alatt (bejárat a Kocsis u. felől).

Kellemes környezet, rugalmasság, gyorsaság és igen kedvező ár.

A vérvételi kisgyermekkek esetén is elérhető!



BUDAI MAGÁNORVOSI CENTRUM

Online bejelentkezés:

www.mensmentis.hu/online-bejelentkezés
teléfono: 06/1/445-0700 • 06/20/356-4353
e-mail: info@budaimaganrendelo.hu
www.budaimaganrendelo.hu

ŐSZI SZEMÜVEGAKCIÓ
EGÉSZ SZEPTEMBERBEN!!!
40%
Lencse/keret kedvezmény
Ingyenes orvosi szemvizsgálattal
DIRAMERJÁN OPTIKA
A MESTERI SZEMÜVEGEK SZAKÉRTŐJE

Jelentkezzen be most!

Bp. XI. Bercsényi u 1. Tel: 466 55 50
BP.XI. Fehérvári út 12 Szt Kristóf rendelő

Ezt a kupont rendeléséhez hozza magával!
A részletekért érdeklődjön üzleteinkben!



Manual Hungary Kft.
Hivatalos Konica Minolta márkakereskedés és márkaszerviz

- > Bérbeadás, eladás, márkaszerviz
- > Költségelemzés
- > Üzemeltetés

Újbudai cégek részére 10% kedvezményt biztosítunk!
iroda@manualhungary.hu | www.szinesfenymasolok.hu

Albertfalva Idősek Klubja

Szeretettel várunk Albertfalva családi házas övezetében, az Albertfalva Idősek Klubjában (1116 Budapest, Kisújszállás utca 10.) minden nyugdíjaskorú személyt, aki szívesen tölti meg tartalommal életét, hisz a közösségi szellemben, kíváncsi, milyen rejtett képességeit tudjuk megmutatni vagy szeret beszélgetni egy jó társaságban. Lehetőséget biztosítunk a minőségi szórakoztatásra, a készségek és képességek fejlesztésére és a kreatív foglalkozásokra egyaránt. Szeretnénk tartalommal megtölteni minden klubtagunk életét, segítséget és támogatást nyújtani valamennyi élethelyzetben.

Vidáman töltjük mindennapjainkat, számos alkalom adódik egy évben, hogy ünnepi hangulatot teremtsünk táncsal és zenével. Szerencsés helyzetben vagyunk, mert kertünk lehetővé teszi a kültéri programok szervezését. Évről évre beültetjük az arra alkalmas területet



konyhakerti zöltségekkel is, és megörvendeztetjük vele klubunk tagjait. Vendégelőadóink segítenek még színesebbé tenni a hétköznapi programjait, legyen szó kézművességről, irodalomról, filmklubról, zenéről.



Zöld Stratégia – kérdőív

Újbuda Önkormányzata egy országos szinten is példaértékű ZÖLD STRATÉGIA megalkotására készül, amelyhez egy kérdőív kitöltésére kéri a lakosság segítségét. A kérdőív célja, hogy felmérje a lakosok általános elvárásait, használati szokásait, elégedettségét és problémáit a kerület zöld felületeivel és zöld területeivel (közterekkel, közparkokkal, egyéb zöld felületi elemekkel) kapcsolatban.

Tisztelt Olvasó!

Kérjük segítse munkánkat egy kérdőív kitöltésével. A QR-kódot beolvasva, a linkre kattintva egy kérdőív jelenik meg, amelynek célja, hogy felmérje a lakosok általános elvárásait, használati szokásait, elégedettségét és problémáit a kerület zöld felületeivel és zöld területeivel (közterekkel, közparkokkal, egyéb zöld felületi elemekkel) kapcsolatban.

A kérdőívet az alábbi linken is megtalálják:

ujbuda.hu/ujbuda/zold-strategia-kerdoiv

Visszaszerezték az elrabolt alma- és körtemagokat



Sikerrel zárult a Gazdagréti Amfiteátrumi Mesék című bábszínházsorozat. A helyiek három előadást láthattak, a Portéka Színpad egy-egy különleges mesével készült a nyári hónapok utolsó keddjén.

– A Nagy Magrabló ellopta az alma- és körtemagokat – foglalta össze az Amfiteátrumi Mesék utolsó estéjén bemutatott történetet **Dinyés István**, a Portéka Színpad vezetője. A sztori két főszereplője, Alma és Körte elindult hát a Nagy Magrabló nyomába. Sok viszontagság után sikerült elfogni a tettest,

akiről kiderült, nem is olyan nagy. A Nagy Magrabló meséjét csodálattal fogadták a gazdagrétiiek, gyerekek és felnőttek egyaránt.

Ez volt az utolsó bábszínház-produkció a Gazdagréti Amfiteátrumi Esték részeként, amikor a Gazdagréti Községi Ház előtti szabadtéri színpadon a Portéka Színpad játékát láthatta a közönség. A programokat június, július és augusztus utolsó keddjén rendezték meg. Az előadások alkalmával a nézők meghökkentő óriásbábokkal találkozhattak, a figurákat minden alkalommal a Portéka Színpad színészei hozták magukkal. A betétdalok zenei kísérete modern szintetizátorzene volt. A darabok közül kettőben inter-

aktív elemekkel dogloztak a színészek, igyekeztek a gyerekeket is bevonni a történet fonalába. Az utolsó estén egy musicalmesét mutattak be a színészek.

– A mesékre, a klasszikus bábelőadásokra óriási szükség van a mai gyerekeknek. Fiatalok és idősek egyaránt rádöbbennek, az elektromos kutyuk világában üde színfoltot jelentenek a mesefigurák és a kedves, mosolygató történetek. A bábszínház produkcióin dugig volt a közönségtér, ezért remélhetően az Amfiteátrumi koncertes estékhez hasonlóan az Amfiteátrumi mesékkal is hagyományt teremthetünk – mondta **Vonsik Vivien**, a Gazdagréti Községi Ház vezetője.

(T. K.)



Mézes lecsó Kelenföldről

Jó hangulat, csábító illatok, finom ízek jellemezték a hatodik alkalommal megrendezett Kelenföldi Lecsőfesztivált.

A jó lecsó készülhet tarhonyával, kolbásszal, virslivel, vagy akár egyszerre mindegyikkel, lehet csípős, illetve édeskes. Az alap azonban ugyanaz: pirospaprika, hagyma, zöldpaprika és paradicsom. A klasszikus receptet idén is sokféle módon variálták az Albert utcai óvodakertben megtartott 6. Kelenföldi Lecsőfesztiválon. A legjobb lecsó készítőjének járó vándorkupát ezúttal a **Som** család kapta, náluk lesz a trófea egy évig.



A lecsőfesztivál azonban nemcsak főzésből állt, hanem kulturális programok is kapcsolódtak hozzá. – Ezen kívül az újrarendezett Albert sétányra vonatkozó ötletekkel is előrukkolhattak az esemény résztvevői – mondta az ötletgazda-főszervező, **Ludányi Attila** önkormányzati képviselő.

A versenyzőknek az önkormányzat biztosította a tűzifát, a vizet, a paradicsomot, a paprikát, a hagymát és az evőeszközöket,



bográcsról, fűszerről és egyéb kellékekről viszont a csapatok gondoskodtak. – Az Albertfalváról érkező résztvevők idén is a tavalyi receptre esküdtek, lecsójukat évről évre egy kis mézzel bolondítják meg – árulta el **Farkas Krisztina** önkormányzati képviselő. Az egyik fő előadó, **Gál Csaba Boogie** bográcsról bográcsra járva kóstolta és kommentálta végig az ételeket.

Kelenföldre látogatott Budafok polgármestere, **Karsay Ferenc** is, és méltatta a XXII. kerület, valamint Újbuda kapcsolatát. **Németh Zolt**, az országgyűlés külügyi bizottságának elnöke is hangsúlyozta: Budafokot és Újbudát több, a lakóknak is fontos szál köti össze.

A gyermekrajzversenyre Álmaim játszótére címmel lehetett pályázni, a nyertes 3000 forintos fagylalatozási keretet kapott egy helyi cukrászdában. A lecsőfesztiválon fellépett a Csodavilág Gyermekzenekar, a Porway's Jazz Band, **Gál Csaba Boogie**, **Bihari Gellért** humorista, a Pedrofön zenekar, a sztárvendég pedig **Takács Tamás** volt.

(T. K.)

RÉV

Remény a szabaduláshoz
Értelem az élethez
Választás a lehetőségek közül

APACSOPT INDUL ÚJ BUDÁN!
A Katolikus Karitás Rév Szolgálat a újraproportot indít már gyermeket nevelő apák és leendő apák részére.
Téma lesz többek között:

- hogyan válunk apává,
- az apa jelenléte és szerepe a mai családokban,
- új feladatok, kihívások, örömök az apaságban,
- apa és anya feladatmegosztása a gyermeknevelésben,
- résztvevők által hozott kérdések megbeszélésére is lesz lehetőség.

A FOGLALKOZÁSOK HELYSZÍNE:
Katolikus Karitás Rév Szolgálat,
XI. ker. Csóka utca 5.
Első alkalom:
2017. május 15., hétfő 17.30

JELENTKEZÉS ÉS INFORMÁCIÓ:
Katolikus Karitás Rév Szolgálat,
06 1 466 44 55
caritas.revpb@mail.datenet.hu

www.karitasz.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma
KAB-ME-16-C-25551

WIDEX®

HALLÓKÉSZÜLÉK
STÚDIO

MEGNYITOTTUNK!
A Fehérvári úti Vásárcsarnok emeletén

INGYENES HALLÁSVIZSGÁLAT

NYITÁSI ELEMAKCIÓ
Widex hallókészülék elem

10 Ft/db

CÍM:
1117 Budapest; Körösy J. u. 7-9.
/Fehérvári úti Vásárcsarnok emelete/

NYITVA:
H - CS: 8.00-16.30
P: 8.00-14.00

TEL.:
06 (1) 769 2916,
06 (70) 335 8416

EMAIL:
korosy@widex.hu

Egy személy maximum 3 levél (18 db) elemet vásárolhat akciós áron. Az akcióban való részvétel feltétele, hogy hozza magával a hallókészülék nyilvántartási kiskönyvét. Ha a fenti feltétel nem teljesül, az akció ár nem érvényes. Az akció időtartama: 2017. 08.23-2017. 09.29.

PEST-BUDAI
A HetiVálasz havi melléklete

LÁTKÉP
KERESSE
A SZÁMBAN!

heti válasz

Korzó: Kultúrtörténeti séták híres emberekkel
Architekta: Építészkritika a főváros épületeiről
Pole: Könyvajánló Budát, Pestet érintő témákról

Tanulmányi ösztöndíj

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata a 20/2017.(V.3.)XI. ÖK számú rendelete alapján tanulmányi ösztöndíjpályázatot hirdet a tehetséges és kiemelkedő tanulmányi eredményt elérő diákok részére a 2017/2018-as tanévre.

Az ösztöndíj olyan tanulóknak ítéltető oda, akik bármelyik XI. kerület területén működő köznevelési intézmény nappali rendszerű oktatásában vesznek részt, vagy akiknek az állandó lakhelye Budapest XI. kerületében van és

- 6–8. évfolyamos általános iskolai tanulók esetében a pályázat benyújtását megelőző két egymást követő tanév végén a tanulmányi eredményük 4,9 vagy a felett volt.
- 9–13. évfolyamos középiskolai tanulók esetében a pályázat benyújtását megelőző két egymást követő tanév végén a tanulmányi eredményük 4,8 vagy a felett volt.

Az ösztöndíj a 2017/2018. tanévre, összesen 10 naptári hónapra nyerhető el, havi legmagasabb összege általános iskolai tanuló esetén 5000, középiskolai tanuló esetén 8000 forint. Az ösztöndíj kifizetése félévenként egy összegben történik, és Újbuda Önkormányzata folyósítja.

A pályázat csak az önkormányzat által rendszeresített pályázati adatlapon nyújtható be, ehhez mellékelni kell:

- A 2015/2016. tanév végi és a 2016/2017. tanév végi bizonyítványok másolatait
- Az iskolalátogatási igazolást
- A kerületi, budapesti, országos, nemzetközi tanulmányi versenyeken elért eredményt igazoló iratot, illetve a nyelvvizsga-bizonyítvány másolatát
- Az állandó bejelentett lakhely igazolására a lakcímkártya lakcímet tartalmazó oldalának másolatát

Nem értékelhető a pályázat, ha a kérelemhez csatolandó melléletek hiányosak vagy hiányoznak, illetve ha a határidő letele után nyújtják be.

A pályázatot Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatalának Humánszolgálati

Igazgatóság Köznevelési Csoportjánál kell benyújtani 2017. szeptember 30-áig.

A pályázati adatlap beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Humánszolgálati Igazgatóság, Köznevelési Csoportjánál (1113 Bp., Zsombolyai u. 4. IV. em.) és az ügyfélszolgálaton (Bocskai út 39–41.) továbbá letölthető az önkormányzat honlapjáról. (www.ujbuda.hu).

Az ösztöndíj odaítéléséről a polgármester dönt, az általa felkért szakértői testület javaslata alapján. Döntése ellen fellebbezésnek helye nincs.

A pályázat eredményéről minden pályázó írásban értesítést kap, legkésőbb 2017. október 31-éig.

Az ösztöndíjas vagy törvényes képviselője az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt köteles a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül a Polgármesteri Hivatal Humánszolgálati Igazgatóság Köznevelési Csoportját írásban tájékoztatni, ha a tanuló

- a) Budapest XI. kerületén kívüli oktatási intézményben létesít jogviszonyt
 - b) magántanulóként folytatja a tanulmányait
 - c) a tanulói jogviszonya megszűnt vagy szünetel
 - d) tartósan külföldre távozik
 - e) Budapest XI. kerületi lakóhelye megszűnik
- A polgármester az ösztöndíj folyósítását – akár visszamenőleg is – megszünteti, ha az ösztöndíjas

- a) vagy törvényes képviselője fentiek szerinti tájékoztatási kötelezettségének nem tesz eleget
- b) Budapest XI. kerületén kívüli oktatási intézményben létesít tanulói jogviszonyt
- c) magántanulóként folytatja a tanulmányait
- d) tanulói jogviszonya megszűnt vagy szünetel

- e) tartósan külföldre távozik
- f) Budapest XI. kerületi lakóhelye megszűnik
- g) az ösztöndíj elnyerése érdekében a pályázatában valótlan adatokat közölt

Az ösztöndíjas 30 napon belül köteles a jogosulatlanul felvett ösztöndíjat Újbuda Önkormányzata részére visszafizetni.

Megterhelő az iskolakezdés? De nem a Premier Outletben!

A szeptember minden évben megterhelő. A gyerekek visszaülnek az iskolapadba, és a gyermekruhák, iskolatáska, valamint az iskolai szerek mellett be kell szereznünk néhány munkahelyi öltözetet is. De hogyan vágjunk bele úgy, hogy kíméljük pénztárcánkat?

Ősszel nemcsak az iskolakezdéssel járó költségekkel szembe-sülünk, hanem azzal is, hogy gyermekeink kinőtték a fél gardróbjukat – cipőjüket, ruháikat –, és szükségük van néhány melegebb ruhadarabra is. Emellett a szülőknek sem árt frissíteni a ruhatárukat az őszi szezonra.

Legtöbbünkben felmerül, hogyan tehetnénk pénztárcabarát-tá a ruhatárfrissítést... Tarts velünk, mert van egy tippünk az egész család számára!



Az iskolakezdés nem éppen olcsó mulatság, a beszerezendő holmik száma vége-láthatatlan, azonban a költségek csökkentésére kiváló megoldás a Premier Outlet, ahol nemcsak a gyerekcöök, hanem a saját ruhatárunkat is felpozdíthatjuk dívatos, praktikus ruhákkal, cipőkkel.

A Premier Outletben idén sem lesz megterhelő az iskolakezdés, hiszen 30–70% kedvezmény-nyel válogathatunk olyan üzletek kíná-lából, mint a Nike, az Adidas, a Puma, a Benetton, a Geox, a Gant, a Tom Tailor, a Converse, a Levi's, a Crocs vagy a Tezenis. Így nem csupán a gyermekeknek szerezhetünk be új holmi-kat, de mi is új szerzeményekben vághatunk bele a dolgos min-dennapokba. (X)

További információ:

www.premier.hu

https://www.facebook.com/PremierOutletBudapest/



Legyél kitűnő ősszel is!

Világmarkák
30-70%
kedvezményel
mindennap!*

PREMIER OUTLET BUDAPEST

www.premier.hu

PremierOutletBudapest

premieroutlet_budapest



EXTRA HETEK

EXTRÁK AJÁNDÉKBA!
SZEPTEMBER 1-30.



CITROËN C3

PureTech 68 FEEL

3 290 000 FT

MOST AJÁNDÉK VÁLASZTHATÓ TETŐSZINNEL



CITROËN C-ELYSEE

PureTech 82 FEEL

3 495 000 FT

AJÁNDÉK TOLATÓRADARRAL ÉS KIHANGOSÍTÓVAL



CITROËN GRAND C4 PICASSO

BlueHDi 120 FEEL

FÉLMILLIÓ FORINT ÉRTÉKŰ EXTRÁVAL

TÖBBEK KÖZÖTT:
• AKTÍV VÉSZFÉKEZŐ
• TABLAJELSMÉRŐ RENDSZER

www.citroenauto.hu

A CITROËN a Termék-életem. *Jelen ajánlat 2017. szeptember 1-étől 2017. szeptember 30-ig vagy visszavonásig. új Citroën C3 PureTech 68 Feel, új Citroën C-Élysee PureTech 82 Feel és Citroën Grand C4 Picasso BlueHDi 120 S65 Feel modellek esetén, magánszemélyek által leadott és visszaigazolt megrendelésekre érvényes. A C3 és C-Élysee modellek esetében feltüntetett árak a regisztráció, adóval növekvő, maximális üzemeltetési díjra vonatkoznak. A Grand C4 Picasso BlueHDi 120 S65 Feel modellel a jelen ajánlat keretében felajánljuk a Safety & Drive assist és 3D Style csomagokat, amelyeknek együttes bruttó listára 500 000 Ft. A Safety & Drive assist csomag teljes tartalma: sebességátviteli rendszer, aktív sávutató rendszer, csúszkázó figyelmeztető rendszer, aktív fémszűrőrendszer, elektronikus belső tükrök, adaptív tempomat, Active Safety Brake veszélyeztető rendszer. A 3D Style csomag tartalma: 3D LED hátsó fénycsík, sötétben világító oldalkülső és hátsó csatlakozó, LED-es első lámpák, a felszerelt ajtókat más ajtóval vagy más lámpával nem szinkronizáljuk. A legújabb Citroën. A C-Automat Import Kft. fenntartja magának a jogot a kereskedelmi akció megváltoztatására és visszavonására. Jelen hirdetés nem minősül szerződés ajánlatnak. A tájékoztatás nem teljes körű, az ajánlat részleteiről, kérések, érdeklődés a Citroën márkakereskedésekben vagy a www.citroen.hu honlapon. A C3 PureTech 68 Feel változat vegyes fogyasztása 4,7 l/100 km, CO₂ kibocsátása 109 g/km. A Citroën C-Élysee Feel PureTech 82 Feel változat vegyes fogyasztása 4,9 l/100 km, CO₂ kibocsátása 114 g/km. A Citroën Grand C4 Picasso BlueHDi 120 S65 Feel vegyes fogyasztása: 3,8 l/100 km, CO₂ kibocsátása: 100 g/km.



ÖRMEZŐ

Citroën Örmező
1112 Budapest,
Vizsla utca 2-4.

Tel.: +36 (1) 309-0920
www.citroenauto.hu
citroenauto@citroenauto.hu

Szeptemberi ingyenes programok a 60+ központjaiban

Szeptember 1-jétől ismét várja az érdeklődőket a 60+ két programközpontja

Lelki egészségünk ápolása, kiegyensúlyozottságának megtartása nagyon fontos, hiszen lelki gondjaink meghatározhatják általános hangulatunkat, és hosszú távon kihathatnak testi egészségünkre is! **Mentálhigiénés Programunk** foglalkozásai különböző, időskorban felmerülő problémát dolgoznak fel. Az előadások és az azt követő csoportos beszélgetések szakember támogatásával segíthetnek a résztvevőknek a lelki problémák megoldásában, az elhúzódó rosszkedv leküzdésében. Időpontok és témák:

- Szeptember 8. 12.15–13.45 óra. Téma: Gyerekünk párjával való kapcsolódás lehetőségei
- Szeptember 22. 12.15–13.45 óra. Téma: Unokákkal való kapcsolatunk
- Szept. 29. 12.15–13.45 óra. Téma: Nyugdíjas hétköznapiak

Szeptembertől folytatódik az angol és német társalgási klubunk is, ahol a tanulni vágyó, nyelvlkvedelő idősök tarthatják fenn tudásukat különböző gyakorlati szituációk, hétköznapi témák kapcsán.

- Időpontok: angol középfaladó szint:
- Újbudai Szenior Programközpont (Bölcső u. 3.): első alkalom: szept. 12. 9.30 óra
 - Újbudai Önkéntes Koordinációs és Módszertani Központ (Kérő u. 3.): első alkalom: szept. 20. 11.00 óra
- német középfaladó szint:
- Újbudai Önkéntes Koordinációs és Módszertani Központ (Kérő u. 3.): első alkalom: szept. 26. 13.00 óra

A kezdő szintű angol társalgási klubunk októberben folytatódik a Bölcső utcában

Égészséges táplálkozással kapcsolatos, személyre szabott dietetikai tanácsadáson is részt vehetnek. A táplálkozási szakember 2017. szeptember 13-ától, kéthetente szerdánként várja az érdeklődőket. A részvétel előzetes jelentkezéshez kötött: minden hétköznapi 9–14 óráig lehet jelentkezni telefonon a 06/1/372-4636-os számon vagy személyesen az Újbudai Önkéntes Koordinációs és Módszertani Központban.

Időpontok: · Újbudai Szenior Programközpont (Bölcső u. 3.): szeptember 13. és 27. 9.30–11.30 óráig

· Újbudai Önkéntes Koordinációs és Módszertani Központ (Kérő u. 3.): szeptember 13. és 27. 13.30–15.30 óráig

Szeptembertől folytatódnak István Ági útifilmvetítése előadásai a Kérő utcai Újbudai Önkéntes Koordinációs és Módszertani Központban. Első alkalommal, szeptembert 18-án 16.00 órától Ági Észak-Indiába vezet el minket, mely során megismerkedhetünk a helyi nevezetességekkel, kultúrával.

Bűnmegelőzési alprogramunk részeként indítottuk el Bűnmegelőzési előadássorozatunkat a XI. kerületi rendőrkapitánysággal együttműködve. A résztvevők megismerkedhetnek az aktuális bűnügyi kérdésekkel, helyzettel, különböző bűnözői trükkökkel, módszerekkel és a megelőzés módjaival. Az előadás során egyéni esetek megbeszélésre is lehetőség nyílik, kérdezhet, tanácsot is kérhet a kapitányság munkatársaiktól. Az előadásra szeptember 19-én 10.00 órától lesz a Kérő utcai Újbudai Önkéntes Koordinációs és Módszertani Központban.

Nyílt nap a Kérő utcai programközpontban

Szeptember 21-én 9.00–14.00 óra között az Újbudai Önkéntes Koordinációs és Módszertani Központ (XI., Kérő u. 3.) nyílt nappal várja, elsősorban azon kerületi időskorúakat, akik még nem jártak az idén májusban megnyílt örmezői helyszínen. Az érdekes, tartalmas és színes rendezvény részeként megismerhetik a központot, annak feladatait, újdonságait, megnézhetik programjait, személyesen kérdezhetik a programok, szolgáltatások vezetőit. Az esemény meglepetés-előadásokkal is várja a látogatókat, amelyekről előzetesen annyit megtudtuk, hogy pl. fontos önkormányzati szolgáltatásokról is kaphatnak információt és – kíváncsiakra – az egyik vendég *Monspart Sarolta* lesz. A pontos programról érdeklődni ill. a rendezvényre előzetesen regisztrálni szeptember 15-től lehet az ismert elérhetőségeken.

A program ingyenes, szeretettel várunk minden időskorú kerületi polgárt!

ÉRTESETÉS

Bp. XI. Ker. Újbuda Polgármesteri Hivatalának megbízásából elkészült a Budapest, XI. kerület, Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról (KVSZ) szóló rendelet Műegyetem rakpart–Szent Gellért tér–Bertalan Lajos u. közötti részére vonatkozó módosítása.

A tervezett beruházás központi költségvetési forrásból finanszírozott, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy tárgyát képezi, ezért a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdése értelmében egyeztetése tárgyalásos eljárás formájában történik. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a és a 9/2017. (III. 28.) XI. ÖK rendelet értelmében értesítem az érintett lakosságot és civil szervezeteket a terv közzétételéről.

A terv 2017. szeptember 5-étől 2017. szeptember 20-áig megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Főépítési Irodájának I. emeleti hirdetőtábláján (XI. ker., Bocskai út 39–41.) és az önkormányzat weblapján, a Főépítési Iroda felületén a készülő településrendezési eszközök címszó alatt. A tervvel kapcsolatos észrevételeket a foepitesz@ujbuda.hu e-mail címre várjuk.

A partnerségi egyeztetés helyi rendjéről szóló 9/2017. (III. 28.) XI. ÖK sz. rendelet 3. § (1) bekezdésének d) pontja értelmében tájékoztatom az érintett lakosságot és civil szervezeteket, hogy a Főépítési Iroda a tárgyi tervvel kapcsolatosan lakossági fórumot tart 2017. szeptember 11-én, hétfőn 13.00–17.00 óráig (Zsombolyai u. 4. V. emelet). A fórum keretében megjelenő partnerek nyilvántartásba vételi lap kitöltésével tehetnek fel kérdéseket, tehetnek javaslatokat, illetve fogalmazhatnak meg észrevételt a dokumentációval kapcsolatban.

Az érintettek a tervre vonatkozóan részletes tájékoztatást ügyfélfogadási időben a Főépítési Irodán (Zsombolyai u. 4. V. em.) kaphatnak.

Az új településrendezési eszközre vonatkozó javaslataikat írásban a lakossági fórumon felül a foepitesz@ujbuda.hu e-mail címre 2017. szeptember 20-áig nyújthatják be.

Takács Viktor Tibor főépítész megbízásából
Bódis Csaba referens

75 éve hunyt el Móricz Zsigmond



1942. szeptember 5-én hunyt el Mórícz Zsigmond, a 20. századi magyar próza kimagasló művelője, író és újságíró. 1903-ban, az akkor induló Az Újság gyermekrovatóban jelentek meg első meséi, gyermekversei, a valódi hírnevet azonban a Nyugat által 1908-ban közölt Hét krajcár hozta meg számára. Művei visszatérő motívuma a férfi és nő házasságbeli kapcsolata – Úri muri, Roknok –, de gyerekkora is nagy hatással volt írói munkásságára, így született meg a Légy jó mindhalálig, a Forr a bor vagy az Életem regénye. A körtér 1945 óta viseli Mórícz Zsigmond nevét.

Újbudai Ősz

szabadtéri rendezvények :: 2017

Augusztus 27., vasárnap
6. Kelenföldi Lecsófesztivál
Albert utca 26. (Óvodakert)
Gyereksarok, rajzverseny várja a kicsiket, a felnőttek a lecsófőző versenyen mérhetik össze tudásukat. A színpadon Bihari Gellért humorista, a Pedrofon zenekar, Takács Tamás és Boggie!

Szeptember 2., szombat
29. Gazdagréti Halászléfőző Verseny
Gazdagréti út és a Rétkerülő út közötti park
Egész napos programok, kézműves foglalkozások, színpadi előadások, vidámpark várja a vendégeket. Fellépnek többek között: Fatima, Budapest Jazz Orchestra és Malek Andrea. Az estet zenés időutazás zárja Arató discoval.

Szeptember 3., vasárnap
Szomszédok Ünnepe
Gazdagréti út és a Rétkerülő út közötti park
A Szomszédok telerégény 30. születésnapjára számos színes program, verseny fogadja a rajongókat. Egyszeri és megismételhetetlen alkalom, hogy találkozzon a sorozat kedvenc színészeivel! Este Szűcs Judith, Abaházi Csaba és a MégEgyKör, valamint tűzijáték szórakoztatja a közönséget.

Szeptember 9., szombat
Válassz Sportot Újbudán!
BudaPart Kopaszi-part, Andalgó utca (bejárat a Dombóvári utca felől)
Közél negyven sportág, több mint 70 egyesületi szakosztály mellett versenyek, látványos sportbemutatók várják a látogatókat.

Szeptember 10. vasárnap
Őszköszöntő fesztivál
Bikás Park
Felfrögtetés szórakozás, változatos programok, koncertek, szíatfellépők, kézműves foglalkozások, játékok, ugrálóvár, vásár, családi programok. Részletek www.ujbuda.hu

Szeptember 16., szombat
Örmező Ünnepe
Költők parkja
Színes gyermek- és családi programok, bemutatók, koncertek, bográcscs főzőverseny várják a látogatókat. A nap végén a színpadi desszert a Bon-Bon!

Szeptember 23., szombat
Helyi Értékek Napja
Gazdagrét, Dzsungel park (Torbágy utca és a Frankhegy utca között)
Kóstolhatnak illatos és fűszeres ételeket, italokat, megismerhetik hazai szőlőket, keresztmetszetes himéz, saláiki hordó készítését, az újbudai és megyei értéktárakat. Fellépnek az újbudai tehetségek mellett néptáncosok, népzeneészek, a Budapesti Operettszínház művészei, végül a Holdviola bűjtőjta modern kontósbe népdalainkat.

Szeptember 23., szombat
Pajkos utcai Vigasságok
(Ándor utcai kereszteződésnél)
14 órától ismét pajkos programok a kicsiknek és nagyoknak! Lesz kézműves foglalkozás, játszósziget, falmászás, rekeszmászás. A jó hangulatot emellett a Rock&Magic, Alma-koncert és az esti utcából is garantálják.

Szeptember 24., vasárnap
3. Újbudai EgészségPart
Feneketlen-tó partja
10–19 óráig minden adott lesz a helyes életmód folytatásához: szűrővizsgálatok, egészségügyi tanácsadás, sportprogramok, egészséges ételek bemutatja. Emellett neves fellépőkkel, vetélkedőkkel és nyereményekkel várják a családokat!

Szeptember 28.–október 1., csütörtöktől vasárnapig
Szent Mihály-napi búcsú Albertfalván
A több évtizedes múltja visszatekintő, a templom védőszentjéhez kapcsolódó rendezvényt az Albertfalvi Keresztény Társaság szervezi.

Szeptember 30., szombat
Közlekedésbiztonsági Nap
– LiteRide Légy az Órangyalom!
Bikás Park
14–20 óráig szórakoztató vetélkedőkkel bővíthetik a gyermekek közlekedésbiztonsági ismereteit, köztük KRESZ-park, ügyességi pálya, vezetéstechnikai játékok, látátsági sátor, szimulátorok, részeg szeműveg, Minikoncertek, Dumaszínház, Fényszínház, Órangyal táncprodukció is emeli a hangulatot.

Október 7., szombat
Kelenvölgyi Ezerjó
Tradicionális szüreti felvonulás, táncház, komédiások, népi játszótér, kézműves foglalkozások, koncertek, és természetesen a bor és a bográcscs is fontos szerepet kapnak. A fesztivált az Infusion Trio műsora zárja.

Október 23., hétfő
Megemlékezés az '56-os emlékműnél
Móricz Zsigmond körtér, Gomba

November 11., szombat
Kerület Napja
Egész hetes programsorozat keretében aranylakodalmások erősítik meg fogadalmukat, közösen szülinapoznak „Újbuda babái”, 11 km távot futnak a sport szerelmesei, továbbá átadják a kerületi kitüntetések és díszpolgári címetet is.

A programváltoztatás jogát fenntartjuk!

LEGO ROBOT PROGRAMOZÓ TANFOLYAM GYEREKEKNEK

ÉRDEKEL A PROGRAMOZÁS?

GYERE EL HOZZÁNK ÉS MEGTANÍTUNK VALÓDI ROBOTOKAT PROGRAMOZNI, A ROBOTÉPÍTÉSNEK MOSTANTÓL CSAK A FANTÁZIÁD SZAB HATÁRT!

Két korcsoport, két szinten
4-5. illetve 6-8. osztályos korcsoportok, 15 fős csoportokban kezdő és haladó szinten a kerület általános iskoláiban

Újbuda Önkormányzata megtéríti a részvételi díj 80%-át

Bővebb információ és jelentkezés:
smart11.ujbuda.hu/robotok oldalon
2017. szeptember 20-ig

Kapcsolat:
info@gyermekakademia.hu
06 (70) 385-0365

GYEREKAKADEMIA.HU

Mentorálni kell a tehetséges diákokat

Negyedik alkalommal szervezett Tehetség-tábort Soltvadkerten a KözPont Újbudai Kulturális Pedagógiai és Média Kft., valamint Újbuda Önkormányzata. Györffyné Molnár Ilona humánszolgálati igazgató augusztus 23-án látogatta meg a gyerekeket.

A soltvadkerti táborba minden évben a kerületi tanulmányi versenyeken induló diákokat hívják meg, akik rendszerint maguk döntenek el, hogy – a matematika, logika, természetismeret, képzőművészet, valamint színház és dráma közül – melyik területen fejlesztenék tovább tudásukat. Ezek a tehetségterületek mind előfordulnak a közoktatásban is, azonban a tábor alkalmat teremt jobban elmélyülni a különböző feladatokban. Erre órai keretek között nem volna lehetőség. Idén körülbelül nyolcvan, 10 és 14 év közötti gyerek érkezett Soltvadkertre, sokan közülük már tavaly is táboroztak itt.



Nagy Botond, a József Attila Gimnázium biológia-kémia szakos tanára a természetismeretért volt felelős. Azt mondta, a különbség itt nem akadály, hiszen minden gyerek egyformán érdeklődő. A tehetségfejlesztő pedagógusok előre megírt terv szerint tartották a foglalkozásokat: olyan feladatokat állítottak össze, amelyek kisebbeknek és nagyobbaknak egyaránt fejtotrést okoztak. Az azonos érdeklődési körnek közösségformáló ereje is van: a tanulók segítik egymást, és akár életre szóló barátságokat kötnek.

Gyurcsó Zsuzsa, az Újbudai Pedagógiai Iroda vezetője, táborvezető elmondta, a foglalkozásokhoz szükséges eszközöket az önkormányzat biztosítja. Hozzátette, az sem jelent problémát, ha egy gyerek az itt-tartózkodás során fedezi fel, hogy egy másik tehetségterületen jobban

teljesítene. A pedagógusok ilyenkor is találnak megoldást: közös megbeszélést követően a diák – érdeklődési körének megfelelően – egy másik csoportban folytathatja a táborozást.

Nemcsak a képzések voltak érdekesek, hanem a különféle programok, a kirándulás, a strandolás, a tábortűz és a lovaskocsizás is. Idén a vizes világbajnokság volt a tábor fő témája, azaz a feladatok valamilyen módon mindig kapcsolódtak a vízhez.

Györffyné Molnár Ilona úgy véli, az újbudai tehetség-tábort minden esztendőben meg kell szervezni, hiszen érdemes a kiemelkedően jól teljesítő kerületi tanulókat mentorálni. Szerinte a jövőben bővíülhet a tehetségterületek köre, és a meglévők mellé kerülhet például a zene vagy a tánc.

(H. S.)

Színes lesz az ősz az AKH-ban

(Folytatás az 1. oldalról)

A kiállítás – a Bartók-émlékéhez kapcsolódva – a zeneművek által inspirált vizuális képzetársításokon keresztül igyekszik megmutatni a mestert, hiszen minden műalkotás mögött ott van az élet egy része; minden kompozíció korának és alkotójának kettős portréja. A Magyar Fotográfia Napján a Kálya Galéria Bakó Krisztián Új-Zélandról szóló fotókiállítását mutatja be. A tárlat feketén-fehéren kísérli meg bemutatni, mennyire szórványosan van jelen az ember egy olyan távoli országban, ahol a tenger, a homok, a szél és az ég az úr. Új-Zélandon barangolva lépten-nyomon a természet plasztikus háttere előtt elevednek meg egy visszafogottan nyugodt élet, amit – a helyeket szemlélve – az utazó is észrevétel nélkül átvész.

Az albertfalvi gasztroklubban bárki bemutathatja kedvenc ételét; a szeptemberi séf erdélyi csorbalevest készíti. Az őszi szezon első Női Sarok programbeszélgetése a szingliségről szól, a közönség az Emmanuel Rossi álneven alkotó íróval társalozhat. A kicsiket a Futrinka utca lakóit bemutató mesés bábszínház várja majd, ahol ők is megismerhetik szüleik, sőt, nagyszüleik hőseit: Mazsolát, Manócskát, Tádét, Egérkét, Menyust, Rezsőkét és Varjú bácsit. Az Albertfalvi Községi Házban lép színre az Újbuda Anno Retro XI Facebook-oldal is. A helytörténeti honlap több ezer képének többsége régi amatőr vagy családi fotó. A bemutatkozó előadás közönsége megismerheti a gyűjteményt, az anyaggyűjtés módjait, valamint néhány különleges kép történetét.

(T. K.)

Olimpiai és világbajnokok, vizes vb helyezettek, dzsúdó-vb meglepetésvendégek, nyereményjátékok és színes színpadi programok.

Részletes programok és további információk a Válassz Sportot Újbudán 2017 facebook eseményoldalon.

Befektetési célra is jó ötlet a XI. kerületben ingatlant vásárolni

Újbudán vannak a legbarátságosabb lakótelepek



A leginkább családbarát lakótelepek

sorrend	lakótelep neve	kerület	pontszám	környezeti pont	intézményi pont
1.	Örmezői	XI.	7,8	5,6	9,9
2.	Gazdagréti	XI.	7,7	6	9,4
3.	Vízafogói	XIII.	7,1	7	7,3
3.	Árpád hídfői	XIII.	7,1	7	7,3
4.	Pók utcai	III.	7,1	6,2	8,1
5.	Óbuda városközpont	III.	7,1	6,6	7,6
6.	Lágymányosi	XI.	7	6,2	7,7
7.	Kelenföldi	XI.	6,9	6,4	7,4
7.	Fehérvári úti	XI.	6,9	6,4	7,4
7.	Káposztásmegyer I.	IV.	6,8	5,4	8,1
7.	Káposztásmegyer II.	IV.	6,8	5,4	8,1
7.	Csepel városközpont V. ütem	XXI.	6,6	5,4	7,7
8.	Csillagtelepi	XXI.	6,6	5,4	7,7
8.	Füredi úti	XIV.	6,5	5	7,9
9.	József Attila lakótelep	IX.	6,4	5,6	7,2
9.	Fiastyúk utcai	XIII.	6,3	6,4	6,3
10.	Váci út-Gyöngyösi utcai	XIII.	6,3	6,4	6,3
10.	Csángó-Tüzér utcai	XIII.	6,3	6,4	6,3
10.	Szegedi út-Országbíró utcai	XIII.	6,3	6,4	6,3

Forrás: FHB

Feljöttek a főútvonalak

Újbudán a hegyvidéki részeken, vagyis a Sas-hegyen és a Gellért-hegyen lehet a legdrágábban lakást vásárolni és bérelni. A kertvárosi övezetbe, így a Spanyolrétre vagy a Madárhegyre vágyók bankszámlája szintén alaposan megcsappanhat, ha sikerül odaköltözniük. A legolcsóbbak hagyományosan a lakótelepi lakások, illetve általában azok, amelyek forgalmasabb közlekedési utak, csomópontok mentén fekszenek. Az elmúlt esztendőkből azonban az Újbudát is érintő közlekedési infrastrukturális fejlesztések – köztük a 4-es metró és a fondóó villamos –, valamint a városrehabilitáció (például a Móricz Zsigmond körtéren vagy a Bartók Béla úton) a főutak mellett is megnövelték az ingatlanok értékét. A sorozatos irodaberuházások pedig új munkahelyekkel kecsegtetnek, ezért is érdemes a kerületben otthon keresni. Ha a leendő újbudaik vagy az átmenetileg a kerületben élni szándékozik nem vásárlásban gondolkodnak, akkor marad

a lakásbérlet, amelyet az erős kiadói piac garantál. A környéken számos felsőoktatási intézmény található, a diákok szívesen vesznek ki egy-egy szobát vagy lakást azok közelében. Az Otthontérkép adataiból viszont az is kiderül, hogy a legmagasabb fajlagos bérleti díjakat nem az egyetemek közvetlen közelében, hanem a már említett hegyvidéki részeken, illetve a csendes zöld-övezetekben lehet elérni.

Jó hozamokat hozhat a jó közlekedés

A kiadási célú lakásvásárlással elérhető éves hozamok 5,5 és 8 százalék között mozognak, 3 százalékos lakásfelértékelődéssel kalkulálva – olvasható a portfólio. hu elemzésében –, ezen belül csupán a lakásbérleti díjból 2,5 és 5 százalék közötti hozam származhat. Ezzel a budapesti összevetésben jól teljesít a kerület, a legtöbb részében a fővárosi átlagot elérő vagy azt meghaladó áron lehet hosszú távra kiadni a lakásokat. Mindent

figyelembe véve Újbudán a több ingatlanfejlesztésnek is helyet adó Spanyolrét, illetve Madárhegy körzetén lakást kiadók járhatnak a legjobban. A környéket a jó közlekedési lehetőségek teszik különösen vonzóvá – emelte ki a gazdasági portál.

Lakásvásárlás az árak tükrében

Az újlakás-építések tavaly látványosan erőre kaptak Magyarországon, különösen a fővárosban, ahol a XI. kerületben létesült a második legtöbb lakás (a XIII. kerület után). A Budapesti Lakáspiaci Ríport szerint Újbudán az átlagár négyzetméterenként

közé tartozik. Az otthonos hangulathoz az is hozzájárul, hogy a tavaly 40. születésnapját ünneplő Örmezőn generációk élnek együtt. A gyermekeket ahhoz a Vilmos doki bácsihoz viszik, ahová a szülőket is vitték egykor a mai nagyszülők, vagy éppen ugyanaz a kémiaatanárnő tanítja most őket, aki egykor édesanyjukat vagy édesapjukat. Mindezek miatt van különlegesen bensőséges, családi hangulat Örmezőn. – Odavagyok érte – tette hozzá Junghaus Rajmund, aki maga is Örmezőn nőtt fel.

670 ezer forint körül alakul: a legdrágább projektekben az egymillió forintot is meghaladhatja a fajlagos ár, a külső övezetekben azonban már 500 ezer forint/négyzetméter alatt is lehet otthont vásárolni. Az árakat elnézve azt mondhatjuk, az újbudai zöld, hegyvidéki környezetre vágyók Buda más részeihez képest általában olcsóbban juthatnak lakáshoz.

Ami a használt lakásokat illeti, a panelek áráról mindenütt egyértelműen elmondható, hogy a 2013-as fordulat óta folyamatosan emelkednek, a fővárosi lakótelepek zömében 50–80 százalék közti drágulás mutatkozott három év alatt. A budapesti lakótelepek közül az FHB Bank lakásárindexe szerint a legdrágábbak a Lágymányosi (461 ezer forint/négyzetméter), utána következik a Vízafogói (448 ezer) és a Pók utcai (385 ezer), de Újbuda összes lakótelepe benne van az első tízben. A lista két végén lévő városrész között több mint kétszeres árkülönbség tapasztalható, a legolcsóbb lakótelepi lakások a fővárosban Csepelen vannak. „A lakótelepeket nem az építés éve, nem az anyaghasználat és nem is az alaprajzi eltérések teszik eltérő értékűvé, hanem leginkább az elhelyezkedésük és a helyi szolgáltatások” – emelte ki a Világgyazdaság az FHB elemzéséből, amely a 2013 óta tartó dinamikus áremelkedés okai közé most már a CSOK-os vevők számára elérhető árszintet is besorolja.

Örmező és Gazdagréti a legbarátságosabb

A környezeti adottságok (zöld felületek nagysága, parkok közelsége) és az intézményi ellátottság (bölcsődék, óvodák és iskolák elérhetősége, orvosi rendelő közelsége) alapján az örmezői és a gazdagréti lakótelep került a legbarátságosabb budapesti lakótelepeket rangsoroló FHB-lista élére. (Az abszolút első helyezett a XII. kerületi Fülemléti lakótelep volna – főleg környezeti adottságai miatt –, de ott ezernél kevesebb lakás van.) Az újbudai lakótelepek közül a lágymányosi, a kelenföldi és a Fehérvári úti is benne van az első tíz-



– Most költöztünk Örmezőre, meg tudnák mondani, van-e a környéken kutyakozmetika?

ben, előbbi a 6. helyen, utóbbi kettő holtversenyben a 7. helyen szerepel.

A családbarátlakótelep-index a főváros 191 városrészét elemezte és hasonlított össze – olvasható az FHB elemzésében. A leginkább családbarát helyek Budán találhatóak, élen a II., a XI. és a XII. kerülettel. Az index mindegyik vizsgált városrészre meghatározott egy értéket 1 és 10 között, ami a családok számára legfontosabb szolgáltatásokat, életkörülményeket tükrözi. A mutató két legfontosabb eleme, hogy mennyi gondozott zöld felület, játszótér, park, sportpálya van egy adott városrészben, illetve mennyire van jól ellátva bölcsődékkel, óvodákkal, iskolákkal és orvosi rendelőkkel. A mutatóban 175 bölcsődét, majdnem 700 óvodát, illetve 323 általános iskolát vettek figyelembe, valamint közel 100 gyermekrendelőt.

A családok a környezeti értékekre is nagy hangsúlyt fektetnek, olyan városrészt keresnek, amely kevésbé zsúfolt, és kikapcsolódásra alkalmas zöld felület is van a közelben. Az index készítéséhez összesen 700 játszótér és 65 szabadtéri, szervezett formában is sportlehetőséget nyújtó pályát vettek számba az FHB-felmérés készítői.

(T. K.)



Ősszel kezdik a BudaPart építését



Letették a BudaPart beruházás alapkövét; a Lágymányosi-öbölben lévő egykori ipartelep helyén új városnegyed létesül. A szeptemberben kezdődő építkezés során jelentősen nő a zöld felületek nagysága.

– Nagy felelősséggel jár egy ekkora fejlesztés – mondta a BudaPart ingatlankezelő június 12-i alapkövételkor Szenczey Balázs városfejlesztési felelős főpolgármester-helyettes. – Mindenki árgus szemmel nézi a beruházással kapcsolatos híreket, és legalább ilyen érdeklődés övezni majd az építkezést is – tette hozzá. Földrajzi elhelyezkedése sikerre predesztinálja a beruházást, mely során több tíz ezer négyzetméternyi iroda, üzleti negyed, lakóingatlan mellett a mindennapokhoz szükséges infrastruktúra is kiépül. Szenczey Balázs kiemelte: a főváros támogatja a projektet, amely várakozásaik szerint – a fejlesztő eddigi munkáihoz hasonlóan – magas színvonalon valósul meg.

– Nem pusztán lakások létesülnek, a hozzájuk tartozó közösségi szolgáltatások, közlekedési kapcsolatok, szociális létesítmények is létrejönnek, javítva a városnegyed életképét – hangsúlyozta Hoffmann Tamás, Újbuda polgármestere. Ez egyben nyitánya a déli Duna-part menti egykori ipari területek megújulásának is (a teljes rozsdaövezet több mint 200 hektár). A BudaPart unikális beruházás Magyarországon mind elhelyezkedése – három kilométer hosszú vízparti szakasszal rendelkezik, gyalogos kapcsolatban a Dunával –, mind a zöld és a vízterület magas aránya révén. Az 54 hektárnyi területből 11 hektárnyi vízfelület segíti az épületek átszellőzését.

– Kiemelt cél, hogy Budapest új városnegyede izgalmas színfoltot jelentsen az ideköltözőknek, az itt dolgozóknak, valamint a kikapcsolódni érkezőknek is – hangsúlyozta Szabolcs Attila, Újbuda országyűlési képviselője. Felelevenítette azt az időszakot, amikor a régi hőerőmű közelében csupán két olajtárolt volt, valamint a híres Aranyhal vendéglő. A leendő városnegyedben azonban a határoló utak mentén irodaházak ölelik majd körbe a lakóépületeket, a két funkció között csökkentett gépjárműforgalmú bevásárlóutcát alakítanak ki számos vendéglátóhely.

A terület tulajdonosa a Kopaszi Gát Kft., a fejlesztő a Property Market Kft., az épületek kivitelezője a Market Építő Zrt. – Az első ütemben mintegy 26 milliárd forintos beruházással két lakóépület készül el, összesen 265 lakással, az otthonok háromnegyede már vevőre is talált – ismertette Árendás Gergely, a Property Market ügyvezető igazgatója. A lakóépületek átadását 2018 év végén kezdik meg. Elindult a mintegy 20 ezer négyzetméteres BudaPart Offices „C” épületének kivitelezése is, ezt 2019 első negyedévében adják át.

A fejlesztő ez idő alatt jelentős közcélú infrastrukturális beruházást is végrehajt, a legfontosabb



közülük a Dombóvári út Rákóczi hídi felhajtójánál lévő közlekedési csomópont átépítése és bővítése, a belső út- és közműhálózat kialakítása, a BudaPart főterének kialakítása. – A több mint 4 milliárd forint értékű munkák során közel két hektár közterület létesül, 7600 négyzetméter között épül vagy újul meg, 46 új fát ültetnek és 60 új utcabútort helyeznek el – fejtette ki az ügyvezető igazgató. A teljes beruházás hat-hét ütemben valósul meg, összértéke több 100 milliárd forint. A közkezdvelt Kopaszi-gát a fejlesztés teljes időtartama alatt látogatható, a 15 hektáros közpark területét nem érintik a munkálatok.

– Újbuda mind a lakó-, mind az irodapiac szempontjából kiemelkedő teljesítményt nyújt – emelte ki Árendás Gergely. A lakáspiacra a XI. kerület a főváros egyik legkeresettebb városrésze, az ingatlanok az elmúlt esztendőben átlagfeletti érték növekedést értek el. A kiadatlan irodák aránya pedig egész Budapesten itt a legalacsonyabb, mindössen 3,6 százalékos.

(T. K.)

» ÉRTESÍTÉS

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően megkezdjük a Budapest XI. Kerületi Kerületi Építési Szabályzatának (továbbiakban: KÉSZ) megalkotását.

A partnerségi egyeztetés helyi rendjéről szóló 9/2017. (III. 28.) XI. ÖK sz. rendelet 2. § (1) bekezdésének d) pontja értelmében tájékoztatom az érintett lakosságot és civil szervezeteket, hogy a Főépítési Iroda a Bp., XI. kerület, Galvani út–Solt utca–Kondorosi út–Sáfrány utca–vasútvonal–kerület határ–Duna folyam által határolt területre készülő tervvel kapcsolatosan lakossági fórumot tart 2017. július 12-én, szerdán 13.00–16.00 óráig (Zsomolyai u. 4. V. emelet). Az érintett partnerek a terv elfogadásával hatályba lépő övezeti besorolásról, a várható beépítési mutatókról kaphatnak tájékoztatást, szabályozási tervdokumentációt vagy későbbi fórum, egyeztetés részeként fogunk bemutatni. A fórum keretében megjelenő partnerek nyilvántartásba vételi lap kitöltésével tehetnek fel kérdéseket, javaslatokat, illetve fogalmazhatnak meg észrevételeket.

Az új településrendezési eszközre vonatkozóan írásban a lakossági fórumot követő 8. napig tehetnek javaslatokat, észrevételeket a foepitesz@ujbuda.hu e-mail címre.

Takács Viktor Tibor főépítész



IGAZI HEAVY METAL ÜNNEP JÖN!

Az Ossián fellépése mindig is különleges volt a fővárosban, évek óta rajongók ezrei zárandokolnak el egy-egy nagyszabású koncertjükre. A Barba Negra Track-ben otthon érzi magát Paksi Endre és csapata, így nem volt kérdés, hogy a szeptember 16-i eseményt még emlékezetesebbé tegyék vendégek terén is. Az Omen-t nem kell bemutatni senkinek, sőt az Oziriszt sem, mindkét banda kultikus név a hazai heavy metal érában. Azt már tudjuk, hogy nehéz fémből aznap egyáltalán nem lesz hiány, de ha még azt is eláruljuk, hogy különleges vendégként Kalapács Józsi is csatlakozik ehhez az estéhez, kétség sem férhet hozzá, hogy aki szereti ezt a műfajt annak mindenképpen a Track-ben a helye.



09.07. LUKÁCS PETA
(HOMO IMPERFECTUS LEMEZBEMUTATÓ)
09.08. PADDY AND THE RATS
09.09. DUB FX
09.14. JAMIE WINCHESTER-HRUTKA RÓBERT
09.15. ROAD
09.16. OSSIÁN/OZIRISZ/KALAPÁCS JÓZSEF



09.22. WINTERSUN / WHISPERED
BLACK THERAPY
09.30. RÉVÉSZ-ZÁVODI PIRAMIS ÉVEK / B52
10.01. ALESTORM / TROLDHAUGEN
ENTER REALM
10.07. LORD
10.13. RÓMEÓ VÉRZIK / HOLLYWOOD ROSE
10.14. MOBILMANIA / KARTHAGO
10.20. BIKINI
10.21. ISMERŐS ARCOK
10.28. KISS FORVER BAND / ZORALL

JÁTEK

MI VOLT A LEGUTÓBBI OSSIÁN LEMEZ CÍME?
A HELYESEN VÁLASZOLÓK KÖZÖTT KETTŐ DÁRAB
JEGYET SORSOLUNK KI A SZEPTEMBER 16-I OSSIÁN-OZIRISZ-OMEN KONCERTRE.
A MEGFEJTÉSEKET A JÁTEK@BARBANEGRA.HU CÍMRE VÁRJUK.

WWW.BARBANEGRA.HU FACEBOOK.COM/BARBANEGRAHUNGARY

A közösségi házak programjaiból

Albertfalvi Községi Ház

Zsolti bácsi konyhája – Erdélyi csorbaleves. Szeptember 12-én 18 órától. Az albertfalvi gasztroklubban nem celebek vagy sztárséfek, hanem velünk együtt élő hús-vér emberek mutatják be kedvenc ételeiket minden hónap második keddjén. A családi receptek alapján készül fogások mellett újragondolt hagyomá-



nyos étek is terítékre kerülnek ilyenkor, de megkóstolhatjuk más nemzetek honosított finomságait is. Ezen az estén az erdélyi csorbaleves lesz soron. Ez az őszhöz igazodó, káposztával, savanyú káposztával, gyökérzöldségekkel és húsgombóccal készülő étel akár főfogásként is megállja helyét asztalunkon.

Zengő-bongó foglalkozás 1–3 éves gyerekeknek és szüleiknek szeptember 6-ától minden szerdán 9.30-tól.

A 60 perces foglalkozáson elhangzanak magyar népi mondókák és dalok, amelyeket ülve vagy séta közben énekelnek

a résztvevők. Megszólal számos hangszer is: gitár, citera, furulya, doromb, pánsíp, rumbatók, száncsengő, castagnetta, triangulum, cintányér, dob, ezeket a gyerekek maguk is kipróbálhatják. Játékos mozgás, egy óriási színes ejtőernyő, egyensúlyfejlesztő eszközök és színes labdák teszik élvezetessé az együtt töltött időt.

Kelenvölgyi Községi Ház

Szeptember 8-án 17 órától ismét **Gyapjúval a Világ körül** a Kelenvölgyi Községi Házban. A foglalkozásokon a vizes és száraz nemezelés fogásaival ismerkedhetnek meg az érdeklődők. A részvételi díj: 2500 forint.

Az Érdekes újság **Háborús Albumának kiállítását** 2017. szeptember 15. és október 4. között nézhetik meg az idelátogatók, akik bepillantást nyerhetnek az I. világháború négy évének mindennapjaiba.

Szeptember 16-án 8–13 óra között érdemes felkeresni a közösségi házban tartandó **garázsvásárt**. Asztalfoglalás és információ: kkh@ujbuda.hu, 06/1/4245363.



Kiállításmegnyitó a Budai Klub-Galériában.
Helyszín: 1111 Budapest, Budafoki út 9–11.

HERTAY MÁRIA

Munkácsy-díjas grafikus és zománcművész jubileumi kiállítására várnak minden érdeklődőt, az Ars-Sacra Fesztivál alkalmából.

Köszöntőt mond: Erdő Péter bíboros prímás,
Esztergom-Budapesti Főegyházmegye érseke.

Megnyitja: Kratochwill Mimi művészettörténész
Fővédnökök: dr. Hoffmann Tamás, Újbuda polgármestere,
dr. Simicskó István, Újbuda országgyűlési képviselője
Közreműködik: Gyórfy Gergely
és Oravec György zeneművészek

Rendezte: Mádl Katalin és Horváthné Fejes Ágnes
Megtekinthető: 2017. október 13-ig, hétköznap 14-18-ig.

Megjelent a **pont** magazin
szeptemberi száma,
a kerület kulturális programjainak ajánlóival!
A terjesztési pontok listáját megtalálja:
pontmagazin.hu



EGÉSZSÉGPART

Már **3.** alkalommal! 2017. szeptember 24. 10-19 óráig



Alakreform edzés Rubint Rékával

Farkasházi Réka és a Tintanyúl

Kolompos együttes Ringató Band of Streets

Sportprogramok Szűrővizsgálatok

Futóverseny a Feneketlen-tó körül

és további érdekes programok a nap folyamán

Fővédnökök:
Dr. Simicskó István honvédelmi miniszter,
Újbuda országgyűlési képviselője
Dr. Hoffmann Tamás polgármester


Védnökök:
Király Nóra alpolgármester
Dr. Molnár László alpolgármester



Feneketlen-tó
- egészséggel töltve



» **FELHÍVÁS**



Százötvenezer forint bírsággal sújtható Újbudán a közterületi alkoholfogyasztás. Ugyancsak szabálysértési eljárást von maga után, ha valaki indokolatlanul megsérti a csendrendeletet a nyugalmi időszakban, vagyis munkanapokon este 8 és reggel 8 között, szombaton, vasárnap és ünnepnapokon éjféltől reggel 9-ig.

Szigorú szabályzatok vonatkoznak a közterületek rendeltetésszerű használatára, így például a tiltott helyen való gördeszakázásra, görkorszakázásra, rollerezésre és kerékpározásra is.

Büntetésre számíthat az is, akit a közterület-felügyelők szemetelésen kapnak közterületen, közforgalmú épületben vagy tömegközlekedési eszközön.

Kiállítás a Malom Galériában.
2017. szeptember 27-én
18 órakor

KASZÁS RÉKA és PETŐ MÁRK

festőművészek kiállítására várunk minden kedves érdeklődőt. Az eseményt megnyitja: Sinkó István képzőművész, művészeti író.

Helyszín: Malom Galéria
1119 Bp. Fehérvári út 88/c.

THORNTON WILDER

A MI KIS VÁROSUNK



KARINTHY

KARINTHY SZÍNHÁZ. CSALÁDBAN MARAD.

ÚJBUDAI Őszkászonkifestivál

**SZEPTEMBER 10.
(VASÁRNAS) 10.00–21.00**

A BELÉPÉS DÍJTALAN!

SZÍNPADI PROGRAM:

10.00 MEGNYITÓ

10.10 ÖKOELŐADÁS – LIM-LOM MESE

11.00 RUBINT RÉKA – ALAKREFORM! EDZÉS

12.10 CSEDSZÜNET (INTERJÚK, SZÍNPADI BESZÉLGETÉSEK)

14.00 PANIC CREW

14.40 SZIVÁRVÁNY TÁNCSTÍNHÁZ

15.20 ROCK & MAGIC TÁNCSTISKOLA

16.00 PETŐFI MUSICAL STÚDÍÓ

16.30 BEBE

17.00 PATAKY ATTILA

18.00 SORSOLÁS

18.30 DUKAI REGINA

19.25 ANIMAL CANNIBALS

20.30 WOLF KATI



EGÉSZ NAP:

**ŐSZI KÉZMŰVES
PROGRAMOK**

UGRÁLÓVÁRAK

**HAGYOMÁNYŐRZŐ
SZÜRETI JÁTÉKOK**

ARCFESTÉS

JÁTÉK LABIRINTUS

KISÁLLAT-SIMOGATÓ

VIDÁMPARKI JÁTÉKOK

A RENDEZVÉNY VÉDNÖKEI:

**DR. SIMICKÓ ISTVÁN,
HONVÉDELMI MINISZTER**

**DR. HOFFMANN TAMÁS,
ÚJBUDA POLGÁRMESTERE**



ÚJBUDA

Veled épül

FORMATEX

JÁTEKSZIGET
A kedvenc játékboltod

A tökéletes lecsó nyomában



Az, hogy létezik-e „tökéletes lecsó”, nem kérdés. Szinte mindenkinek van is hozzá egy receptje. Sőt van, akinek több is. Mivel népszerű, és persze finom ételről van szó, előszeretettel sütjük rá, hogy hungarikum, ám ez az állítás nem feltétlen állja meg a helyét. Ugyanis a lecsó alapanyagaiból közeli és távolabbi szomszédjainknál is készül sok finom fogás. Az olaszok peperonataként emlegetik, a franciák ratatouille-nak hívják, a törökök menemen néven készítik. A baráti lecsópárti csak erős idegzetűeknek való. A paradicsom–paprika–vörshagyma édes hármasaig nagy az egyetértés, ám aztán jönnek a kérdések, viták. Milyen arányban legyen a paprika és a paradicsom? Mennyi hagymát tegyünk hozzá? A mi javaslatunk: egy rész hagyma, két rész paradicsom és négy rész paprika. Ha kicsit szaftosabbra szeretnénk, tegyünk több hagymát alá. Ha a későbbiekben rizst, tarhonyát kívánunk hozzáadni, akkor több paradicsomot.

Milyen zsiradékot használjunk? Az igazi férfias lecsó szalonnazsíron készül, de próbáljuk ki bátran kacsazsírral is, különleges ízt ad hozzá. Olajat kizárólag abban az esetben javasolnánk, ha csak zöldséges

lecsót szeretnénk. Hogyan vágjuk a hagymát? Tulajdonképp mindegy, a lényeg, hogy apró legyen, és hagyjuk jó szaftosra, üvegesre párolódni a zsiradékon. Mikor rakjuk bele a paprikát és a paradicsomot? Először a paprika kerül a hagymára, nagyobb lángon forgassuk át a hagymás zsiradékkal, majd kis lángon lefedve



főzzük. Egyelőre még ne fűszerezzük, ne sózzuk. Ha kolbászt is szeretnénk belefőzni, azt most tegyük bele. Attól függően adjuk hozzá a paradicsomot, hogy mennyire szeretnénk szaftos végeredményt. A paradicsomot akkor tesszük a lecsóhoz, amikor a paprika már kicsit összeesett, és kezd üvegesedni. Milyen fűszerek kerüljenek bele? A só és az őrölt feketebors alap, de itt jön a nagy kérdés, a fűszerpaprika. Legtöbbször ezt is alapnak tartják, ám meglepően sokan készítik nélküle, mondván, „ez nem pörkölt”. Fűszerpaprikával

még erősebb lesz a magyaros, paprikás íz, nélküle inkább a paradicsomos vonal dominál. Mikor van kész? Ez is ízlés kérdése, de tulajdonképp bármikor, amikor már nem bírunk tovább várni. Szerintünk a legjobb, amikor a paradicsom már kicsit szétesett, de még nem teljesen szósos állagú. Az alaplecsónk ezennel elkészült, máris nekieshetünk egy karéj fehér ke-

ÚJ LAKÓINK

Szeretettel várjuk szerkesztőségünkbe a kerületi babákról készült elbűvölő fényképeket. A fotókat elektronikus formában a media@ujbuda.hu e-mail címre várjuk. A tárgyban mindenképp jelezzék: Újbuda új lakói.



Harangozó Marcell 2017. április 7-én 2750 gramm súllyal és 52 cm-errel jött világra a Szent Imre Kórházban. Szülei és nagyszülei epekedve várták már. Eleinte elég sok feladatot adott, ám most már tud nagyobbakat aludni, mindenki teljes szívből szereti az aranyos Marcikát.

Zsuffa-Weizer Nimród Attila a nevem, 2017. május 5-én születtem 51 cm-rel és 3420 grammal. A szüleim mellett három nővérem: Lea Erzsébet, Gyöngyös Nóra és Lotte Báborka lesi minden kívánságomat. Nagyon szeretem a pocakomat és szépen gyarapodok.



Kincses Dániel vagyok, február 4-én 4000 grammal és 60 centivel léptem be Újbuda lakóinak táborába. Örmezőn élek, és nagyon szeretem, mikor anya a játszótéren a tányér alakú hintába befektet és ringat. Igazán várom már, hogy nagyobb legyek, mert akkor apával együtt tornázhatok majd a közeli fitnessparkban.

A REGIO JÁTÉK az Új Lakóinknak ajándékot ajánlott fel!



Játszani öröm!
Nándorfejérvári út 23-25.
és
az ALLEE 2. emeletén
www.regiojatek.hu

Próbálja ki otthonában, mielőtt megveszi!

Interjú Makó Ádám Phd. fül-orr-gégész és audiológus szakorvossal

– Miért nehezebb felismernünk a hallászavart, mint mondjuk a látás megromlását?

– Tipikus eset, amikor valaki hallásvizsgálatra jelentkezik, és azt mondja, hogy „Á, nekem nincs hallásproblémám, nem vagyok én süket, hiszen hallom, amit mondanak. Igazából csak a családom unszolására jöttem el hallásvizsgálatra, semmi bajom”. Sajnos ez azonban a legtöbb esetben nem igaz.

– Pontosan ez mit jelent?

– Ez azt jelenti, hogy az érintett személy érzékeli ugyan, hogy beszélnek hozzá, de a szavakat nem érti meg pontosan. A beszédértés ilyen esetben nagyon rossz is lehet, csupán 40-50 százalékos arányban érti meg az érintett a hozzá intézett szavakat, ez súlyos kommunikációs problémákat okozhat, és sürgős segítséget igényel.

– A megoldás akár a hallókészülékek viselése is lehet?

– Igen, persze. Itt szeretném azonban felhívni a figyelmet arra, hogy a megfelelő hallókészülék kiválasztása kiemelten fontos, hisz egy óható évről szóló komoly döntésről beszélünk. Szerencsére ma már számtalan lehetőség áll a rendelkezésre, így érdemes akár több márkás készülékeket is kipróbálni. A jól bejárattott, kitűnő minőségű, és a nagy múlttal rendelkező márkák

különböző típusai között mindenkinek találunk tökéletes megoldást.

– Hogyan dől el, kinek melyik készülék lesz a megfelelő?

– Az úgynevezett próbahordás egy remek lehetőség, amit azért is támogatok, mert a hallókészüléket ott a legjobb kipróbálni, ahol azt valóban használni fogják: otthoni, munkahelyi környezetben vagy baráti társaságban. Nem is lehet szakmailag megalapozott, felelős döntést hozni enélkül, hiszen minden hallókészüléknek van egy optimális hozzászokási ideje. A próbahordási időszak után érdemes a tapasztalatok alapján még egyszer finomhangolni a készüléket, hogy tökéletesítsük a hallásélményt.

Fontos!

A törvény is előírja, hogy a hallásvizsgálat után kiválasztott készüléket ingyenesen hazavihetjük egy úgynevezett próbahordási időszakra. Ez azt jelenti, hogy nem csupán a vásárlás helyszínén, hanem kényelmesen otthoni környezetben is kipróbálhatjuk a kiválasztott eszközt. Érdemes a próbahordás tapasztalatairól jegyzeteket készíteni, hogy azo-



A hallókészüléket ott a legjobb kipróbálni, ahol azt valóban használni fogják.

– Mit kell tennie annak, aki részt akar venni egy ingyenes hallásvizsgálaton és szükség esetén az ingyenes hallókészülék próbahordáson?

– Mindenki használja ki a lehetőséget, és jelentkezzen be az Amplifon Hallásközpontba a **06 1 209 29 07-es** telefonszámon! – mondta el lapunknak Dr. Makó Ádám fül-orr-gégész és audiológus szakorvos.

kat később a végleges beállítások során felhasználhas-sák, illetve szükség esetén más készüléket javasol-janak. Ha erre kerül sor, egyébként ezt az újonnan kiválasztott hallókészüléket ugyanúgy elvihetjük próbahordásra, hiszen minden készülék más és más. Nagyon fontos, hogy próbahordás nélkül soha ne vásároljunk hallókészüléket!



Megbízhat bennünk

INGYENES HALLÁSVIZSGÁLAT ÉS PRÓBAHORDÁS

Várakozás nélkül, az ország 76 pontján kiváló audiológus szakembereinkkel és egyéni megoldásokkal várjuk Önt ősszel is! Látogasson el hozzánk!

KÉRJEN IDŐPONTOT MOST!

Október 23. u. 21.
Bejelentkezés: 06 1 209 29 07
amplifon.hu

VIZSGÁLAT
GONDOZÁS
SZAKÉRTELEM

amplifon
Hallásközpontok

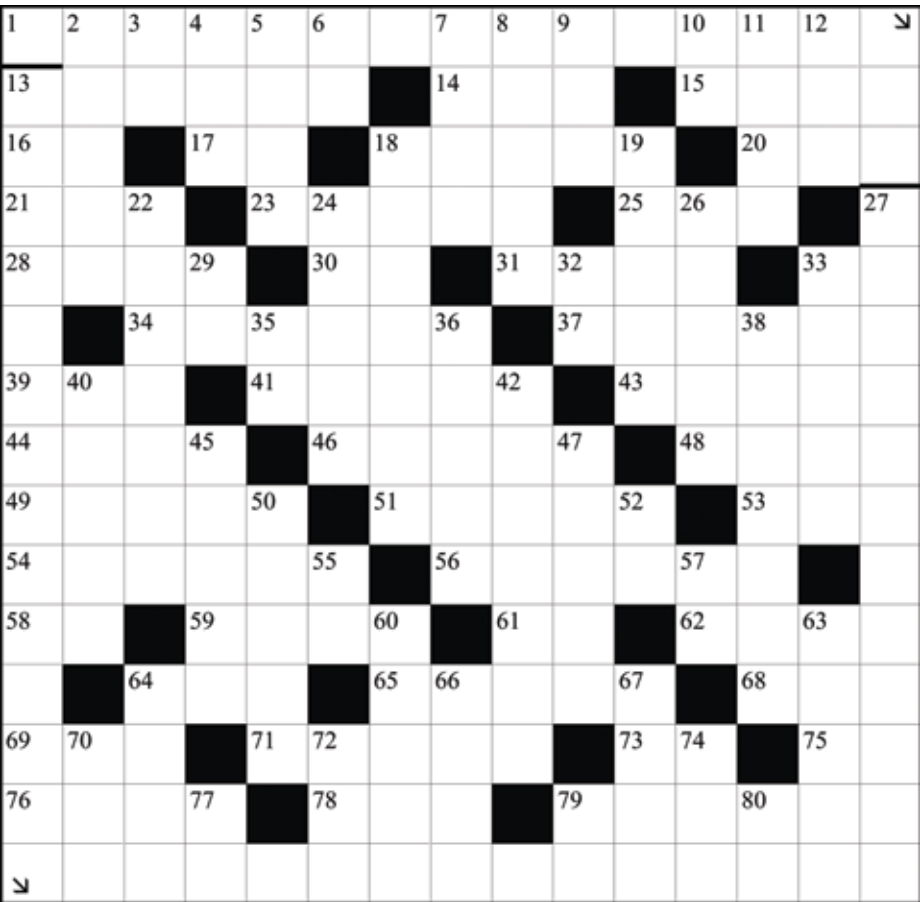
» KERESZTREJTVÉNY

Szilágyi Domokos: Új kenyér c. költeményéből idézünk 3 sort.

Vízszintes: 1. Az idézet első sora (M, O, Y, D).

13. Hangaféle. 14. Szikora Róbert együttese. 15. So-mogy megyei község. 16. Zokogni kezd! 17. Török gépkocsijelzés. 18. Német orvos, fizikus, az energiamegmaradás elvének kimondója (Julius Robert von). 20. Többszöröző a német nyelvben. 21. Ró-mán terepiáró. 23. Dedő. 25. Baszk szeparatista szervezet. 28. Harcászat 64 mezőn. 30. Rizsszem! 31. Afrikai főváros. 33. Kemény Dénes. 34. James Cameron filmje. 37. Harap a kígyó. 39. Kopasz. 41. Kortárs cseh költő, iro-dalomtörténész (Ivo). 43. Becézett Klementina. 44. Éppen hogy. 46. Iskolai óra, a nebulók nyelvén. 48. A Taj Mahal városa. 49. Linus Torvalds által kifejlesztett számítógépes operációs rendszer. 51. Nátrium-tetraborát. 53. Gallium és jód vegyjele. 54. Arra a helyre tesz. 56. Rejtély. 58. Biztató szó. 59. Görbülettel rendelkező. 61. Kettőzve: gyermekjáték. 62. Személyétől. 64. A rossz tanács istennője a görögök-nél. 65. Pipamúzeumos község Baranya megyében. 68. Szint közepe! 69. -ről párja. 71. Családtag. 73. Nóti Károly. 75. Tréning befejezése! 76. Gondolat. 78. Óhajt. 79. A túloldalra kerülne.

Függőleges: 2. Tolna megyei település. 3. Szár páratlan betűi. 4. A Dunával együtt egy a hangja. 5. Tartozást kiegyenlít. 6. Nyaralásban van! 7. Szláv helynevek utótagjaként várta utal. 8. Ötletel. 9. Nagy-



63. Svéd természettudós, orvos és botanikus (Carl von). 64. A héber ábécé első betűje. 66. Derűt követi. 67. Hannibal ... portas, Hannibál a kapuk előtt. 70. Módszertani részlet! 72. Rendszerben van, angolból át-vett szóval. 74. Sulfur. 77. Klasszikus diftongus. 79. Ágai Karola. 80. Romhány határai!

Beküldendő: vízsz. 1. és függ 13. Beküldési határidő: a megjelenést köve-tő hét keddjé. Cím: 1518 Budapest, Pf. 92. 14. SZÁM REJTVÉNYÉNEK MEGFEJTÉSE: Nedves hajjal futkároznak meztől lábas záporok. NYER-TESE: Glausius Gáborné, Bp., 1113 Györök u. Nyeremény: könyvjuta-lom, mely a szerkesztőségben (Zsombolyai u. 5.) vehető át.

» PÁRTOK ESEMÉNYEL

» **A XI. KERÜLETI FIDESZ PROGRAMJAI**

Budafoki út 9–11. Tel.: 209-3439. Nyitva tartás: hétköznapi 14–18 óráig. Hétfőnként 14–16 óráig táplálkozási tanácsadást várja az érdeklődőket. Dr. Oláh András Sándor ügyvéd legközelebbi fogadóóraja szeptemberben 19-én 16 órakor lesz a Fidesz-irodában. Rozgonyi György ingatlaneladási ár és vételhez kapcsolódó tanácsadása minden hétfőn 17–18 óráig várja az érdeklődőket a Fidesz-irodában (időpontfoglalás: +36/70/4545-163).

» **A XI. KERÜLETI MSZP PROGRAMJAI**

Mérnök utca 40. Tel.: 205-3655. Nyitva tartás: hétfő, kedd, csütörtök: 10–13; kedd, szerda, péntek: 15–17 óráig, e-mail: ujbuda@mszp.hu, www.ujbuda.mszp.hu, www.facebook.com/mszpujbuda. Jogi tanácsadás: minden hónap harmadik szerdáján 15.30–17.30 óra között. Pszichológiai tanácsadás: minden hónap első keddjén 14–17 óra között (telefonos egyeztetés: Szöllősi Ágnesnél 06/20/979-3369).

» **A XI. KERÜLETI KDNP PROGRAMJAI**

Karinthy F. út 9. Tel.: 209-0474. Nyitva hétköznapi 14–18 óra között.

» **LAKÁS, INGATLAN**

INGATLANKÖZVETÍTÉS: Ingatlan eladása, vásárlása, bérbeadása. 06/30/260-2378.

MEGBÍZHATÓ középkorú hölgy 1 vagy 2 szobás felújítandó lakást keres reális áron. T.: 06/20/3784-979.

ELADÓ: BP. SZŐLŐSKERTJÉBEN, Eryek központjában 1000 nm-es telken termőgyümölcsfákkal, szőlővel, egy 2 szintes családi ház, 3 szoba, erkély és terasz 160 nm-es + pince, gazdasági épületek. Bármilyen vállalkozásra alkalmas. Esetleg a Villányi út közelében lévő lakásra cserélném értékbecsléssel. T.: 06/30/526-9936.

SOMOGYSITFÁN családi ház eladó (Zalakaros). Ára: 2,5 M Ft. 06/20/4342-953.

» **BÉRLEMÉNY**

VARRODA teljes gépi felszereléssel a XI. ker.-ben forgalmas helyen kiadó. 06/70/3254-309.

» **OKTATÁS**

ANGOL- és történelemoktatás minden szinten. Skype-on vagy személyesen. T.: 06/30/691-4908.

ANGOLTANÁR felzárkóztató, nyelvvizsgára, érettségire felkészít. 06/1/3862-382, 06/20/546-8963.

MATEMATIKA-, fizikatanítás Önnél! 06/20/9590-134.

» **VÍZ, GÁZ, VILLANY, FŰTÉS**

VILLANYSZERELÉS azonnal! Hibaelhárítástól a teljes felújításig. Petrás József mester. ELMŰ által minősített és ajánlott vállalkozó! 06/1/246-9021, 06/20/934-4664.

» **LAKÁSSZERVIZ**

LAKÁSFELÚJÍTÁS teljes körűen! 06/1/202-2505, 06/30/251-3800. Halász Tibor

» **TV, SZÁMÍTÓGÉP**

SZÁMÍTÓGÉP-JAVÍTÁS, telepítés, vírusirtás. Ingyenes kiszállással. 06/30/8572-653.

» **SZOLGÁLTATÁS**

LAKÁSKIÜRÍTÉS akár INGYEN, hagyatékfelvásárlás, költöztetés, lakáskiürítés egyben. Értékeit beszámolom vagy megveszem. 06/30/742-4558.

DUGULÁSELHÁRÍTÁS a kerületben: 06/30/9210-948.

KÖLTÖZTETÉS, lomtalanítás, áruszállítás. 403-9357, 06/20/972-0347, 06/30/589-7542.

WWW.AJTOBLAKDOKTOR.HU ablakok, ajtók javítása, záruk cseréje, festése, szigetelése, üvegezése garanciával, felmérés díjtalan. Horváth Akos, 06/70/550-0269.

KONTÉNERES sitt, sóder, termőföld, zöldhulladék szállítása. 06/20/944-4759.

LAKATOS: zárcsere, kerítés, rács, féltető, kapuk gyártása, ajtóbehúzó. 06/20/380-8988.

TETŐFEDÉS, bádogozás, kis munkák is. Tel.: 06/30/401-7462.

REDŐNYJAVÍTÁS, gurtncisere. 06/20/321-0601.

KISEBB fuvarok költöztetések. 06/20/200-5457.

SZOBAFESTÉST, csempézést, kőművesmunkát, kisebb javításokat is vállalok. 06/30/975-0053 vagy 06/1/226-2527.

SZABÓ BALÁZS vállalja kémények belső marását, bélelését teljes körű ügyintéssel. 06/20/264-7752.

FUVAROZÁST és költöztetést vállalak: 06/30/7473-655.

KONTÉNERES sittszállítás, sóder, homok, zöldhulladék, termőföld. 06/20/4646-233.

» **GYÓGYÁSZAT**

GYÓGYPEDIKÚR-kozmetika otthonában. 06/30/206-4801.

» **RÉGISÉG**

VIRÁG ERIKA! Kézpénzfizetéssel vásárol mindennemű régiséget, 06/30/324-4986.

PAPÍRRÉGISÉG, képeslap, fotó, jelvény, kitüntetés készpénzes helyszíni felvásárlása. 06/70/609-9985.

PAPÍR- és **FÉMPÉNZT,** bélyeget, képeslapot, papírrégiséget, régiségeket vásárolunk és árverésre átvesszünk. VI., Andrassy út 16. 266-4154. Nyitva: H–SZ: 10–17, Cs: 10–19.

KASTÉLYOK berendezéséhez vásárolok festményeket, antik órát és bútort, ezüsttárgyakat, porcelánokat, bronzokat stb., teljes hagyatékot. 06/20/280-0151, herendi77@gmail.com

AZONNALI KÉSZPÉNZFIZETÉSSSEL vásárolunk festményt, bútort, szőnyeget, porcelánt és ezüsttárgyakat. Boda Gallery of Art. Boda Péter becsűs. Üzlet: XI., Bartók Béla út 34. 06/1/784-5852, 06/20/519- 0891. www.bodaofart.com

» **ÁLLÁS**

VARRÓNÓ munkatársat keresek a XI. ker., Fehérvári úti varrodába. 06/20/378-4979.

családosok Országos Egyesülete, röv. 10. Állami Biztosító. 11. Margarinféle. 12. Olaszország sportjele. **13. Az idézet második és harmadik sora (Z, F, S, H, J).** 18. Az Ibériai-félszigeten élt keresztény vallású, de mór kultúrájú bennszülött. 19. Cseh úrhajós (Vladimír). 22. Csőrös fuvola. 24. ... et sanguinem, életünket és vérünket. 26. Építőelem. 27. Horvátország egyik természetes határa. 29. Kávé! 32. Omszk folyója. 33. Éléstár. 35. Költői sóhaj. 36. Vas megyei község. 38. Rábeszél. 40. Német eredetű ritka női név. 42. Verne Gyula makacs hőse. 45. Görget. 47. Herceg a Turandotból. 50. Spanyol eredetű férfinév. 52. Roxána részlete! 55. Kicsinyítő képző. 57. Intő egynemű betűi. 60. A búza egyik fehérjeje.

BARABÁS RICHÁRD (PM) önk. képv.

Időpont-egyeztetés: 06/70/947-4091, barabas.richard@parbeszedmagyarorszagert.hu

DR. BÁCS MÁRTON (MSZP-DK) önk. képv.

Egyeztetés: 06/70/902-1837, 205-3655

BUDAI MIKLÓS (MSZP) önk. képv. Minden hónap

második csütörtökén 17 órától. Napraforgó Óvoda (Bikszádi út 57–59.) Egyeztetés: 06/30-948-9341.

CSERNUS LÁSZLÓ (FIDESZ) önk. képv.

Egyeztetés: 06/20/597-5600, csernus.laszlo@fidesz.hu

FARKAS KRISZTINA (FIDESZ) önk. képv.

Minden hónap utolsó hétfőjén 17–18.30 óráig. Albertfalvi Községi Ház (Gyékényes u. 45–47.)

GAJÁRSZKI ÁRON (LMP) önk. képv.

Fogadóóra nincs. Kérésre házhoz megyek!

Bejelentkezés: gajarszki.aron@ujbuda.hu, vagy sürgős esetben: 06/30/9882626.

GÖRÖG ANDRÁS (MSZP-DK) önk. kép.

Egyeztetés: 06/30/966-2187, mail@gorogandras.hu

GYORGYEVICS MIKLÓS (KDNP) önk. képv.

Minden hónap első keddjén 17–18 óráig. KDNP-iroda (Karinthy F. út 9.) gyorgyevics.miklos@ujbuda.hu

HAIDAR NORBERT (FIDESZ) önk. képv.

Minden hónap első hétfőjén 16.30–18.00 óráig.

Nyitnikék Óvoda (Kanizsai u. 17–23.)

haidar.norbert@ujbuda.hu

HINTSCH GYÖRGY ISTVÁN (MSZP-DK)

Egyeztetés: 06/30/655-3015, hintsch.gy@gmail.com

JANKÓ ISTVÁN (FIDESZ) önk. képv.

janko.istvan@fidesz.hu, előzetes telefonos

egyeztetés alapján: 06/30/655-3033

JUNGHAUSZ RAJMUND (FIDESZ) önk. képv.

Fogadóórája előzetesegyeztetés alapján: 06/70/942-4624, email: junghausz.rajmund@fidesz.hu

KELLER ZSOLT (MSZP-DK)

Egyeztetés: 06-70/339-6580, zsoltkeller1@gmail.com

KERÉKGYÁRTÓ GÁBOR (FIDESZ) önk. képv.

Időpont-egyeztetés: kerekgyarto.gabor@ujbuda.hu, 06/30/817-2313

KIRÁLY NÓRA (FIDESZ) alpolgármester

Alpolgármesteri fogadóóra: telefonos egyeztetés alapján, Zsombolyai utca 5. Tel.: 372-4620 www.kiralynora.hu

LUDÁNYI ATTILA (FIDESZ) önk. képv.

Fogadóóra előzetes egyeztetés alapján: 06/20/475-0130, ludanyi.attila@fidesz.hu

DR. MOLNÁR LÁSZLÓ (KDNP) alpolgármester

Képviselői fogadó óra: minden hó első keddjén 16.30–18 óráig, KDNP Iroda (Karinthy F. út 9.) Bejelentkezés módja: a helyszínen személyes megjelenéssel az adott időpontban. Alpolgármesteri fogadóóra: minden hó második szerdáján 15–16.30 óráig. Bejelentkezés módja: személyesen vagy telefonon. Újbuda Önkormányzata, Budapest, Zsombolyai út 4. IV. emelet, Pappné Mika Editnél a 3724-672-es telefonszámon

NAGYNÉ ANTAL ANIKÓ (FIDESZ) önk. képv.

E-mail: n.antal.aniko@ujbuda.hu Telefon:

+36/70/383-7230. Fogadóóra: minden hónap első keddjén 17–18 óráig, Bethlen Gábor Általános Iskola és Gimnázium (Bartók Béla út 141.)

SASS SZILÁRD (FIDESZ) önk. képv.

Fogadóóra időpont és helyszín egyeztetése e-mailen vagy telefonon lehetséges. E-mail: sass.szilard@ujbuda.hu. Telefon: +36/20/669-3832

DR. SIMICSKÓ ISTVÁN (FIDESZ–KDNP) ogy. képv.

Bejelentkezés alapján: 06/20/200-0781,

simicsko.istvan@fidesz.hu, Zsombolyai u. 5.

SZABOLCS ATTILA (FIDESZ) ogy. képv. Iroda:

Bp., XXII. kerület, Polgármesteri Hivatal (I. em. 44.)

Bejelentkezés fogadóórára: szabolcs.attila@parlament.hu; 061-482-0188

SZABÓ ANDRÁS (FIDESZ) önk. képv.

Időpont-egyeztetés: 06/30/321-2408

szabo.andras@fidesz.hu

SZABÓ GYÖRGY (JOBBIK) önk. képv.

Időpont-egyeztetés: szabo.gyorgy@jobbik.hu

TURBÓK JÁNOSNÉ (FIDESZ) önk. képv.

Időpont-egyeztetés: 06/70/902-1836 Minden hónap első hétfőjén 16–18 óráig. KDNP-iroda (Karinthy F. út 9.)

WENDLERNÉ DR. PIRIGYI KATALIN (FIDESZ)

önk. képv. Telefonon történő előzetes egyeztetés alapján, tel.: 06/70/902-1839. Minden hó első keddjén 16–18 óráig, Kelenvölgyi Községi Ház (Kardhegy u. 2.), Weiner Leó zeneiskola (Neszmélyi u. 30.) minden hónap utolsó péntekén 17–18.30-ig.

» KERÜLETI OKMANYIRODA

Újranyílt a Bocskai út 39–41. száma alatti, továbbá folyamatosan üzemel a Budafoki út 59. szám alatti kormányablak is az alábbi ügyfélfogadási rend szerint:

Hétfő: 7.00–17.00

Kedd: 8.00–18.00

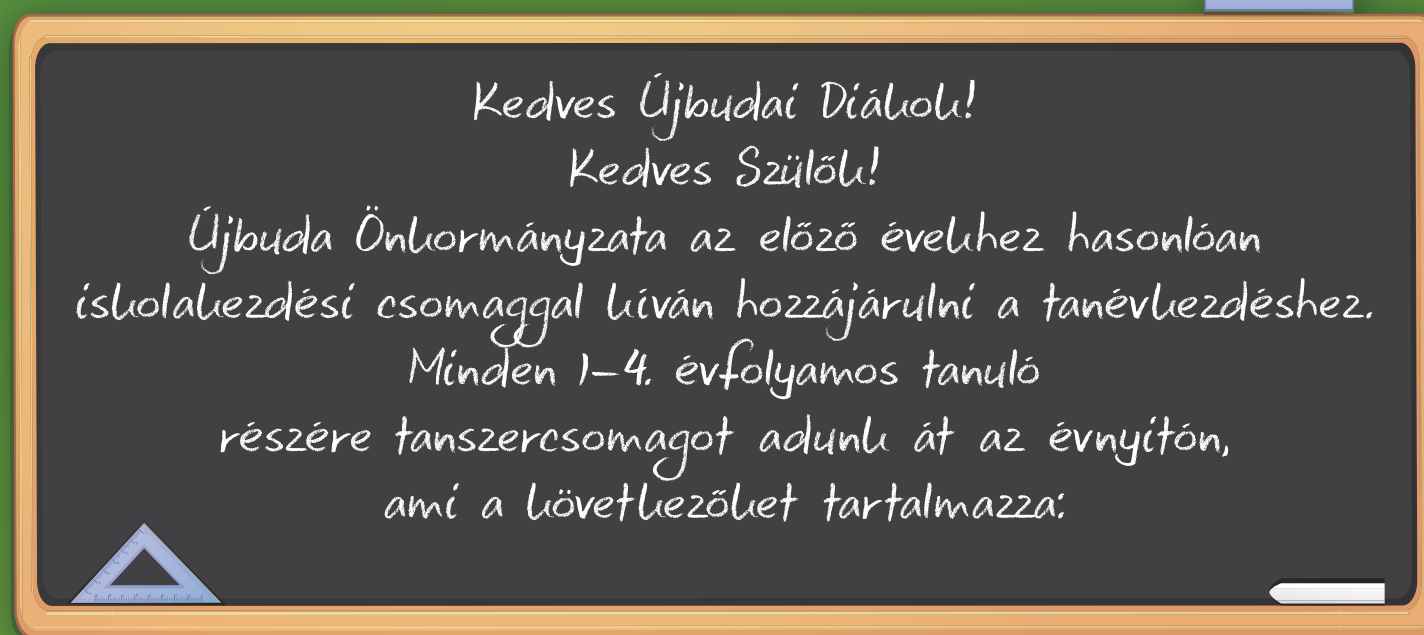
Szerda: 8.00–20.00

Csütörtök: 8.00–18.00

Péntek: 8.00–15.00

» IMPRESSZUM

Nettó 130e Ft havi alapkérseset plusz útiköltség térítés, plusz egyéb juttatások! Könnyen betanulható egyműszakos szendvicskészítői munkakör Budaörsön. Várjuk jelentkezéseiket a 06-20-510-7686-os telefonszámon hétköznapi 10–14 óra között, illetve az info@khellfood.hu címen.



1. évfolyam

színesceruza-létszlet
3 db HB-s grafitceruza
3 db négyzetrácsos füzet
3 db vonalas füzet
vízfestéklétszlet
rajzlapcsomag
számolókorong
papírvonalzó
dobókocka
ecsetszett
postairón
órarend
radír



3. évfolyam

olló
radír
órarend
ecsetszett
vonalzólétszlet
rajzlapcsomag
vízfestéklétszlet
10 db füzetcímlé
1 db síma füzet
3 db vonalas füzet
3 db négyzetrácsos füzet
2 db HB-s grafitceruza
színesceruza-létszlet



www.ujbuda.hu

2. évfolyam

színesceruza-létszlet
2 db HB-s grafitceruza
3 db négyzetrácsos füzet
3 db vonalas füzet
1 db síma füzet
10 db füzetcímlé
vízfestéklétszlet
zsírlétszlet
rajzlapcsomag
vonalzólétszlet
ecsetszett
postairón
órarend
radír

4. évfolyam

olló
radír
órarend
ecsetszett
vonalzólétszlet
rajzlapcsomag
vízfestéklétszlet
10 db füzetcímlé
1 db énelifüzet
1 db szótárfüzet
1 db síma füzet
3 db vonalas füzet
3 db négyzetrácsos füzet
1 db HB-s grafitceruza

